

**Fra:** [Egil Sunde](#)  
**Til:** [Postmottak Dokken Utbyggingsprosjekt](#)  
**Emne:** Uttalelse Dokken  
**Dato:** fredag 5. februar 2021 22:35:15

---

Bergen kommune

Uttalelse i forbindelse med «Overordnet plan for Dokken»

Viser til høringen rundt den overordnede planen for Dokken.

Vi har følgende korte innspill.

- Vektingen av næring kontra bolig er for svak for boligene sin del. Boligformål bør prioriteres langt sterkere med flere boliger enn de skisserte 3000. Det betyr at næringsdelen bør prioriteres tilsvarende lavere. Begrunnelsen er behovet for flere mennesker som bor i sentrum. Familieleiligheter bør prioriteres.
- Næringsbygg som akvariet og havforskningen er ønsket på Dokken, men må ikke få tomter med prioritet foran bolig. Selv om de to må ligge ved sjø, må de få de mest tilbaketrukne tomtene slik at bolig og formål for allmennheten prioriteres på de mest fremskutte tomtene.
- Det blir avgjørende at Dokken sys sammen med resten av sentrum med en naturlig flyt mellom de to områdene. Det betyr at dagens sperringer i form av blant annet vei, må fjernes. Event. ved å legge lokk over denne, miljøgate, tunnel eller annen måte for trafikkсанering.
- Som med øvrige byutviklingsprosjekter, glemmes stort sett at Bergen er en havneby omkranset av sjø. Planene betraktes alltid fra landsiden, der sjøen blir en kulisse som skal betraktes. En havneby karakteriseres ved at sjøfronten er beregnet for store og små båter. Dette bør hensyntas på Dokken ved at det blir gode muligheter for tilkomst med mindre og større fartøy, alt etter hvor på området en er.
- Allmennheten bør i tillegg til promenade, også få tilgang til bading.
- For ikke å begrense allmenhetens tilgang – inkludert båter, må boliger på ingen steder bygges for nær sjøfront. Første etasje for boliger bør også ha høy første etasje og ligge tilbaketrukket. Det bør være nok å nevne eksemplet Slaktehustomten

*Mvh*

*Egil Sunde  
Daglig leder  
Bergen kommunale Kystkultursenter AS  
Sandviksboder 15-17  
5035 Bergen*

*Tlf. 97169903  
[www.kystkulturbergen.no](http://www.kystkulturbergen.no)*