

# Høringsuttalelse fra Bergen Sentrum AS vedrørende arealstrategi for Dokken

## Bergen Sentrum AS avga 7.2.2021 høringsuttalelse med innspill til overordnet strategi for Dokken.

Denne uttalelsen bygger på tidligere uttalelse og er derfor relativt kort. Våre viktigste innspill er:

### **1) Det må legges opp til vesentlig mer utfylling i sjø enn det som er skissert.**

Å utvide sentrum vil utelukkende gi store fordeler. Med økt plass kan man blant oppnå vesentlig mindre pendling. Mange flere mennesker kan få muligheter for å kunne få gangavstand mellom bolig, studieplass, arbeidsplass og andre tilbud. Dette kan i sin tur ha store fordeler for klima og miljø, bl.a. ved at hele regionen kan bli mindre transportavhengig.

### **2) Det må etableres vesentlig flere boliger enn skissert.**

Byen, regionen, klima og miljø vil ha store fordeler av å få mange flere boliger sentralt i byen. Dette vil som nevnt blant annet kunne redusere pendling vesentlig. Dette vil i tillegg blant annet gi tilbudene i det historiske Bergen sentrum (handel, servering, kultur og opplevelser) et sårt tiltrengt økt helårlig kunde-/brukergrunnlag.

### **3) Det bør etableres et langt mer variert landskap, basert på Bergens identitet og særpreg, enn det som er skissert her:**



På denne nettsiden, <https://storymaps.arcgis.com/stories/7934d969654f447d9dce12f0728f4c0d> fremgår følgende:

**”Om Ekspansjon i sjø:  
Det legges opp til å bygge videre på Bergens fysiske identitet og forbindelsene til hovedformene i landskapet.”**

Vi mener at skissen som viser hvordan Dokken kan fremstå etter utfyllinger tvert imot virker fremmed og veldig fjernt fra ”å bygge videre på Bergens fysiske identitet og forbindelsene til hovedformene i landskapet.”

Vi håper at man vil forme den nye sjøfronten på en langt mer variert og spennende måte, gjerne i form av det som vitterlig er en del av ”Bergens fysiske identitet”, nemlig med et langt større innslag av hoper og korte og lange kaier og kanaler.

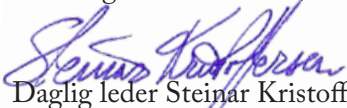
Det er etter vår oppfatning ekstremt viktig at man også tar på største alvor hvordan fremtidens Dokken skal fremstå i landskapet, også sett fra oven. Hvordan man former videre en av verdens vakreste byer bør man etter vår oppfatning altså gå flere runder på.

**Dokken gir muligheter som vi ikke må skusle bort**

Dokken bør først og fremst ses på som en start som kan hjelpe oss med å utvikle hele regionen på måter som er vesentlig mer i tråd med Parisavtalen og FNs bærekraftsmål. Å gi mange tusen flere mennesker muligheter for å kunne velge seg et liv sentralt i byen i gangavstand til alt, og å få et tett og nært forhold til byens historiske sentrum hver dag, hele året er i så måte noe av det viktigste Dokken og andre deler av sjøfronten kan bidra til.

Takk for at vi fikk gi innspill og lykke til med videre arbeid!

Med vennlig hilsen  
For Bergen Sentrum AS, 31.5.2021



Daglig leder Steinar Kristoffersen  
Tlf. 90011020. E-post: steinar@bergensentrum.no