

Dato: 2023-03-22

DSS – Planforslag med teknisk forprosjekt – justeringer etter offentlig ettersyn

Bakgrunn

Plankart, planbeskrivelser, illustrasjonsplaner og bestemmelser er justert etter offentlig ettersyn.

Teknisk forprosjekt levert til 1. gangs behandling var komplett og i samsvar med plandokumentene. Det tekniske forprosjektet som ligger ved det justerte planforslaget til 2. gangs behandling er kun oppdatert på enkelte områder. Alle justeringer av planen er oppdatert i plankartene og illustrasjonsplanene.

Formålet med notatet er å gi en oversikt over de viktigste endringene som er gjort i plandokumentene, og å beskrive hvilke dokumenter og tegninger i teknisk forprosjekt som ikke lenger samsvarer med plandokumentene.

01J	Til 2. gangs behandling	2023.03.17	IHE	LIISE	AK	IOV
Versjon	Beskrivelse	Dato	Utarb. av	Fagkontroll	Tverf.kontr.	Godkj. av

Dette dokumentet er utarbeidet av rådgiver som del av det oppdraget som dokumentet omhandler. Opphavsretten tilhører rådgiver. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsavtalen beskriver, og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i større utstrekning enn formålet tilsier.

1 Planforslaget

I perioden mellom 1. gangs og 2. gangs behandling er plandokumentene justert som følge av

- Merknader og innsigelser
- Fraviksbehandling
- Trafikksikkerhetsrevisjon
- Gateoptimalisering

I forbindelse med søknad om fravik fra regelverk, er det etter tilbakemeldinger fra fraviksnemnda gjort justeringer i planforslaget og foreslått oppfølgingspunkter i prosjekteringsfasen.

Det er gjennomført en trafikksikkerhetsrevisjon der det er påpekt forhold ved tekniske løsninger som må justeres. I trafikksikkerhetsrevisjonen er det kommentert hvilke forhold som er justert i planforslaget og hvilke som bør optimaliseres i prosjekteringsfasen.

Gateoptimalisering er kvalitetssikring av vegarealer med tanke på å redusere vegarealer og å gi dem en mer urban form. Arbeidet med gateoptimalisering har Bergen kommune gjort i samarbeid med Statens vegvesen og Vestland fylkeskommune.

1.1 Endringer

Det har ikke vært behov for å gjøre endringer i det tekniske grunnlaget, som får følger for plandokumentene. Generelt har justeringer av materiale for DSS omfattet:

- Revisjon av enkelte infrastrukturtegninger, tydeliggjøre valg av løsning og fokus på lesbarhet.
- Revisjon av VA-rammeplan, justeringer/ presiseringer i tekst.
- Noen mindre justeringer av veggeometri som følge av TS-revisjon og fraviksbehandling.
- En del reguleringsbestemmelser har fått endret ordlyd som følge av innkomne merknader og etter en koordinering mellom alle strekningene.
- Plankartet er oppdatert med justert veggeometri samt noen små endringer

De forholdene som har ført til endringer i plandokumentene er:

Fortøyningsring på Festningskaaien er tatt inn i planen med hensynssone for kulturmiljø H570_4. Havneareal som inngår i denne sonen er satt av til nytt formål på reguleringsplankartet: Kai. Det er satt egen bestemmelse til hensynssonen.

Hensynssoner for utvalgte, helhetlige kulturmiljø er slått sammen under én felles sone: H570_2. Sonene har samme utstrekning som tidligere på plankartet, men nummereringen er endret. Det er utformet egne reguleringsbestemmelser for disse sonene.

Ved Skutevikstorget er **plassering av holdeplass for buss** justert noe slik at krav til avstand mellom holdeplass og gangfelt er tilfredsstillt.

Det er tydeliggjort at **Bøkkergaten er kryss**, ved at kjøreveg ligger over fortausareal i reguleringsplanen. Siktlinjer er uforandret og ligger inne som krav til kryss.

Ved **Conrad Mohrs veg** er gangfeltet flyttet til nord for avkjørselen.

I området sør for **rundkjøringen ved Kristiansholm** er kjørefeltene utvidet slik at det ligger inne kantsteinsklaring på begge sider av kjørefeltene. I tillegg er det i reguleringsplanen lagt inn en noe større øy og vinkel for syklistene som skal krysse Sjøgaten. Nøyaktig utforming av dette kan detaljeres nærmere i byggeplanen. For stor øy vil igjen kunne gi konflikt med fotgjengere som tar snarveg over sykkelareal.

Det er for øvrig gjort mindre justeringer i bestemmelsene som følge av innspill i høringsperioden og for at bestemmelsene skal samsvare med justeringer i plankartene.

Noen justeringer i **planbestemmelsene** gjort med hensyn til juridisk oppbygging:

- Det er ryddet i det som står om krav til prosess under §2.9 Mindre justeringer, §2.11 Dokumentasjonskrav, §4 bestemmelser til hensynssoener, §5 bestemmelser til bestemmelsesområde og §6 Rekkefølgebestemmelser. Under bestemmelser til arealformålene står krav til tiltaket, ikke krav til prosess.
- Det er skilt tydelig mellom «tillates» og «kan tillates» - skillet presiserer et skille mellom de forhold som anses tilstrekkelig avklart i reguleringsplanen (tillates) og de bestemmelsene som gir føringer for vurderingen ved saksbehandlingen av tiltak (kan tillates).
- Krav til uttalelser fra kommunale etater er tatt ut av bestemmelsen, da dette er interne rutiner som skal håndteres av byggesak i kommunen. Unntaket er Bergen Vann der det er andre prosedyrer.

2 Fravik

Det ble søkt 10 fravik på strekningen i forbindelse med 1.gangsbehandling. Nå etter offentlig ettersyn må det søkes ytterligere tre fravik (fravik nr 161, 162 og 163). Det søkes i alt 13 fravik på strekningen DSS.

Tabell 2-1: Oversikt over fravik på DSS

Fraviks-nr	Vegnr	Gatenavn	Type fravik
151	Fv.577	Bontelabo	Minste horisotalkurveradius under 40 m (fartsgrense <= 40) Krav til radius på gate gjelder utenfor kvartalstruktur. Minste kurveradius R=18 m i eksisterende gate som får sykkelfelt. Er lagt inn breddeutvidelse og ekstra buffert mot sykkelfelt.
152	Fv.577	Sjøgaten v/Skuteviken	Resulterende fall under 2 %. Det kritiske punktet får lite resulterende fall ved vending av tverrfall for etablering av flomveg over Skutevikstorget.
153	Fv.577	Sjøgaten v/Skuteviken	Resulterende fall under 2 %. Det kritiske punktet får lite resulterende fall ved vending av tverrfall for etablering av flomveg over Skutevikstorget.
154	Fv.577	Sjøgaten v/Sandvikstorget	Redusert kantsteinshøyde mellom sykkelfelt og fortau - 4 cm.

			Gaten krysser over Sandvikstorget som skal opprustes som viktig fotgjengerområde. Lav kantsteinsvis vil være et viktig element for å kunne få til dette.
155	Fv.577	Sjøgaten x Sandviksveien	Kurveradius sykkelveg inn mot sidebytte/systemskifte til sykkelfelt. Løsningen innebærer at sykkelkrysningen inngår som en del av kryssgeometri, og vil få en radius på 2 m fra sør og 3 m fra nord, kravet er R=20 (inn mot kryss)
156	Fv.577	Sjøgaten x Sandviksveien	Kurveradius sykkelveg ved rundkjøring. Løsningen innebærer at sykkelkrysningen inngår som en del av kryssgeometri, og vil få en radius på 14,5 m, kravet er R=20 (inn mot kryss)
157	Fv.577	Sjøgaten x Sandviksveien	Rundkjøringen er planlagt med ytre diameter 26 meter grunnet knapphet på areal. Rundkjøringer på 2-feltsveger skal ha en ytre diameter på minst 30 m, det er ikke areal til dette her uten store negative konsekvenser
158	Fv.577	Sjøgaten x Sandviksveien	Manglende deleøy på arm i rundkjøring. Rundkjøringen er planlagt med ytre diameter 26 meter (se fravik 157), og det er da ikke mulig å etablere trafikkøy i arm mot Kristiansholm uten at sporing inn/ut blir umulig for større kjøretøy.
159	Fv.577	Sjøgaten v/Skuteviken	Høyde over middelvannstand. Det etableres flomveg tvers over gaten ved Skutevikstorget. Her er det begrenset mulighet for å heve terskel mot sjø, slik at fravik fra dimensjonerende høyvann er nødvendig over en ca. 200 m. strekning
160	Fv.577	Sjøgaten v/Sandvikstorget	Høyde over middelvannstand. Det etableres flomveg tvers over gaten ved Sandvikstorget. Her er det begrenset mulighet for å heve terskel mot sjø, slik at fravik fra dimensjonerende høyvann er nødvendig over en ca. 150 m. strekning
Fraviks- nr	Vegnr	Gatenavn	Type fravik Fravik for planforslaget etter offentlig ettersyn
161	Fv.577	Sjøgaten	Smale fortau, punkt i TS-revisjon. Fortausbredde mindre enn 2 m ved Skutevikstorget på hjørner av fredet sjøbod, Skuteviksbodene 7 (mellom profil 774 og 791).
162	Fv.577	Sjøgaten	Smale fortau, punkt i TS-revisjon. Fortausbredde mindre enn 2 m på fortau i Sjøgaten ved søndre ende av sykkel tunnel under Rothaugen i 17 meter lengde (profil 918-935).
163	Fv.577	Sjøgaten	Smale fortau, punkt i TS-revisjon.

			Fortausbredde mindre enn 2 m på fortau i Sjøgaten ved nordre ende av sykkel tunnel under Rothaugen i 6 meter lengde (profil 1197-1203).
--	--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------