

TEGNFORKLARING

Plankart 1 av 1

SOSI ver. 4.5.2

AREALFORMÅL (PBL §12-5)

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)

- BKS** Boligbebyggelse - konsentrert småhusbebyggelse (1112)
- BUT** Uteoppholdsareal (1600)

SAMFERDSLESANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

(PBL §12-5 nr. 2)

- SV** Veg (2010)

GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 3)

- GF** Friområde (3040)

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILØRENDE STRANDSONE

(PBL §12-5 nr. 6)

- VFV** Friluftsområde i sjø og vassdrag (6710)

JURIDISKE TEKSTER, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER

(J.F. REGULERINGSBESTEMMELSENE)

- Illustrasjon av planens begrensning (vist 1m utenfor juridisk plangrense)
RpGrense sammenfaller med RpFormålGrense
- Formålsgrense (RpFormålGrense)
- Midlertidig bygge- og anleggsområde
- Eiendomsgrense som skal oppheves (1204)
- Byggegrense (1211)
- Avkjørsel (1242)
- Måle- og avstandslinje (1259)
- BH k+@ Regulert kotehøyde (RpPåskript)
- BRA=@m2 Kvadratmeter bruksareal etter TEK17

REG. EIERFORM

- o_ Offentlig arealformål
- f_ Felles arealformål

BASISKART

- Eiendomsgrense
- Eksisterende bebyggelse
- Godkjent tiltak

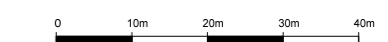
Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89

Geodetisk høydegrunnlag: NN1954

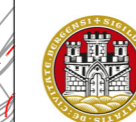
Siste uttaksdato basiskart: 19.04.23

Ekvidistanse: 1m

Kartmålestokk: 1:1000 ved kartformat A2



Reguleringendring av:



BERGEN KOMMUNE

BERGEN KOMMUNE Åsane, gnr. 186 bnr. 237 mfl.,
Nesveien/ Knappen
Nasjonal arealplanID 4601_63520000

Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven

Nabovarsel/høring	Politisk vedtak	Plankart datert	Bestemmelser datert
20.07.2022	01.02.2024	12.05.23	01.02.2024
Forslagsstiller:		Utarbeidet av:	
TA 1 AS		OPUS	
		Saksnummer	202220692
		Siste revisjonsdato plankart	12.05.23

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med bystyret sitt vedtak:

Avdelingsleder

6708800

6708700

6708600

6708500

294800

294900

295000

295100