



BERGEN KOMMUNE

Status om Bjørnsonsgate botiltak etter høringen 13. mars 2024

Byråd Charlotte Spurkeland

UHSO 24. april 2024

Utfordringer for det boligsosiale feltet:

- For få plasser i midlertidig botilbud, og for dårlig kvalitet
- Personer bor for lenge i midlertidig botilbud
- Mangler institusjonstilbud til målgruppen
- Mangler tilpassede og permanente boliger for målgruppen
- Mistet flere botilbud og boliger for målgruppen de siste årene (brann og omdefinering av bygg)



Bjørnsons gate botiltak

- 33 hybler + fellesareal og personalbase, etablert i 2013
- For personer som bruker rusmidler og har utfordringer på andre livsområder. Beboerne har vedtak etter helse- og omsorgstjenesteloven
- Bo- og tjenesteavtale, ikke husleiekontrakt.
- Det inngås individuelle avtaler om booppfølging
- Høy innsøking fra tjenesten
- Bemanning:
 - 2 vektere på døgnbasis (Securitas)
 - Sosiale botjenester, helse- og sosialfaglig ansatte, mandag-fredag



BERGEN
KOMMUNE

2024	2025	2026	2027
7 500	10 000	10 000	10 000

Tiltaksbeskrivelse:

Bjørnsonsgate botiltak er et botilbud for personer som trenger kommunal bolig, og som ved siden av rusutfordringer har fysiske og/eller psykiske helseutfordringer. Byrådet anbefaler styrking av botiltaket for å ivareta tjenestetilbudet til en utsatt gruppe, samt for å ivareta sikkerhet og arbeidsmiljø for kommunale ansatte. I botiltaket tilbys beboerne individuell oppfølging og tilbud om aktivitet. Beboerne får også hjelp til å komme i kontakt med øvrig hjelpeapparat. En styrking av dette tiltaket vil sikre økt bemanning og øke kvaliteten på det helse- og sosialfaglige tjenestetilbudet. Gjennom tettere oppfølging skal kommunen jobbe tett opp mot beboerne for å på sikt kunne tilby dem en annen bolig hvor beboerne kan bo mer selvstendig. Byrådet ønsker at antall beboere gradvis skal reduseres. Ombygging av personal- og fellesarealer er planlagt med oppstart i 2024. Dette vil bedre forholdene for beboere og ansatte og øke sikkerheten i bygget.

Byrådet anbefaler styrking av Bjørnsonsgate botiltak for å ivareta tjenestetilbudet til en utsatt gruppe samt ivareta sikkerhet og arbeidsmiljø for kommunale ansatte.

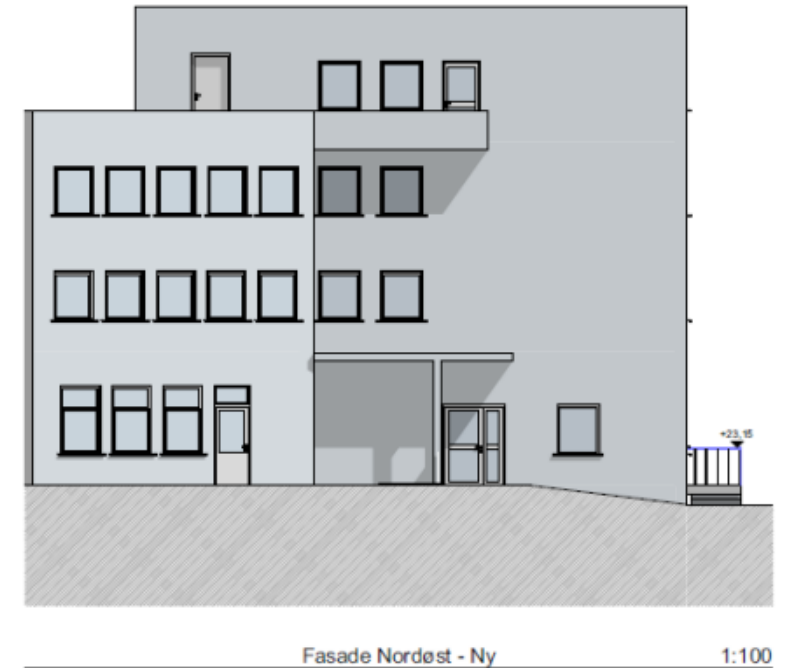


Ombyggingsplaner

- Reduksjon av antall hybler, fra 33 til 30
- Rammetillatelse for ombygging er gitt
- Gjennomføringstid er anslått å være mellom 5-7 måneder

Fasadeendringer:

- Rømningsdør fra fellesstue og vindu fra vaktrom for mer oversikt over uteområdet



Tiltak for personalet

- Etablering av personalinngang
- Oppgradering av kontorareal og arbeidsplasskonsept
- Nye garderober for bruk av arbeidstøy
- Trådløst internett
- Bedre lokaler for oppfølging av beboerne



Fasade Nordvest - Ny

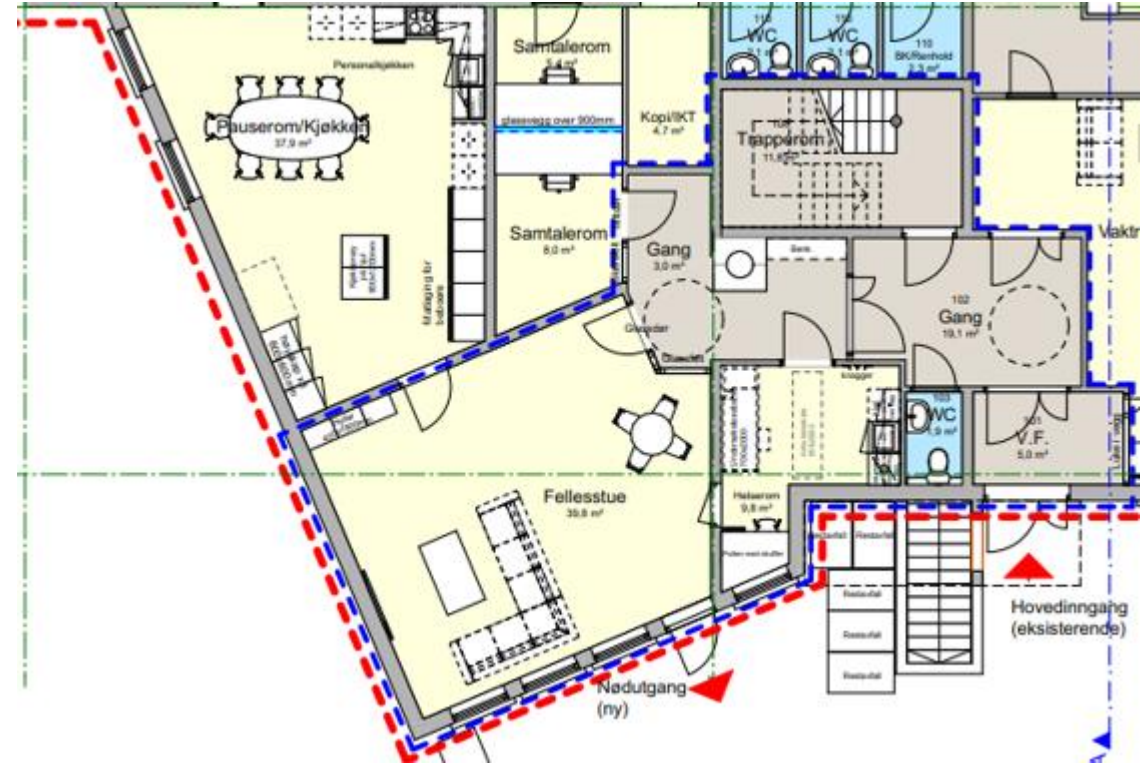
1:100



BERGEN
KOMMUNE

Tiltak for beboere

- Utvidelse av inngangsparti
- Oppgradering av fellesstue
- Etablering av helserom
- Nytt samtalerom
- Nye og utvidete vaskerom i hver beboeretasje
- Etablering av trådløst internett for beboere



Oppfølging etter høringen:

- **De juridiske rammene rundt bruk av Bo- og tjenesteavtale bør avklares nasjonalt**
 - Kommuneadvokaten sender brev til Helse- og omsorgsdepartementet fra Kommuneadvokaten
- **Styrke bemanning og oppfølging av beboere:**
 - Ansettelse av nye medarbeidere pågår; mulig fire nye ansatte i løpet av sommeren
- **Brukermedvirkning og involvering av beboerne:**
 - Beboernes ønsker rundt bolig tas med i vurderingen av alternative boligløsninger
 - Det skal gjennomføres en årlig brukerundersøkelse for beboerne i Bjørnsonsgate, tilpasset beboerne. Første undersøkelse ferdigstilles innen utgangen av juni 2024
- **Involvering av ansatte:**
 - Involvering av tillitsvalgte er iverksatt. Enhetsleder i Sosiale botjenester har jevnlig møter med tillitsvalgte som referatføres. Det er utarbeidet plan for møter der tillitsvalgte skal delta.



Vurderinger av alternative boligløsninger for beboerne

- Støyende arbeider gir behov for å flytte beboere til midlertidig lokasjon under ombyggingen. Dette skal vi bruke som en mulighet til å vurdere beboerne for andre boligløsninger
 - Det er gjennomført kartlegging av beboerne
 - Det er etablert arbeidsgruppe med Etat for sosiale tjenester, Boligetaten og Etat for psykisk helse- og rusarbeid som har fått i oppdrag å vurdere alternative boligløsninger.

