

Gangareal/Torg	Plantefelt/regnbed	Sykkelparkering	Trapp	Stigningsforhold
Fortau	Plen/eng	Nytt tre	Rampe	Punkthøyde
Kjørevei	Eks. vegetasjon	Eks. trær/ hul eik	Amf/sittetrinn	Remningstrapp
Lek/aktivitet/opphold	Fremtidig sykkelvei	Støyskjerm	Mur	Renovasjon
Privat utereale	Eks. bygg	Plangrense	Inngang	Eks. situasjon bevares
Brygge /tredekke	Nytt bygg	Snittlinje	Siktilinje	Brannoppstillingsplass
Armert eng (kjøresterk)	Overvann	Eiendomsgrænse	Byggelinje	
		Fysisk barriere v/ renovasjon		

Se også L10-01 Illustrasjonsplan tak L10-100 MUA-plan overordnet for uteoppholdsareal

PROSJEKTFASE: **Reguleringsplan**

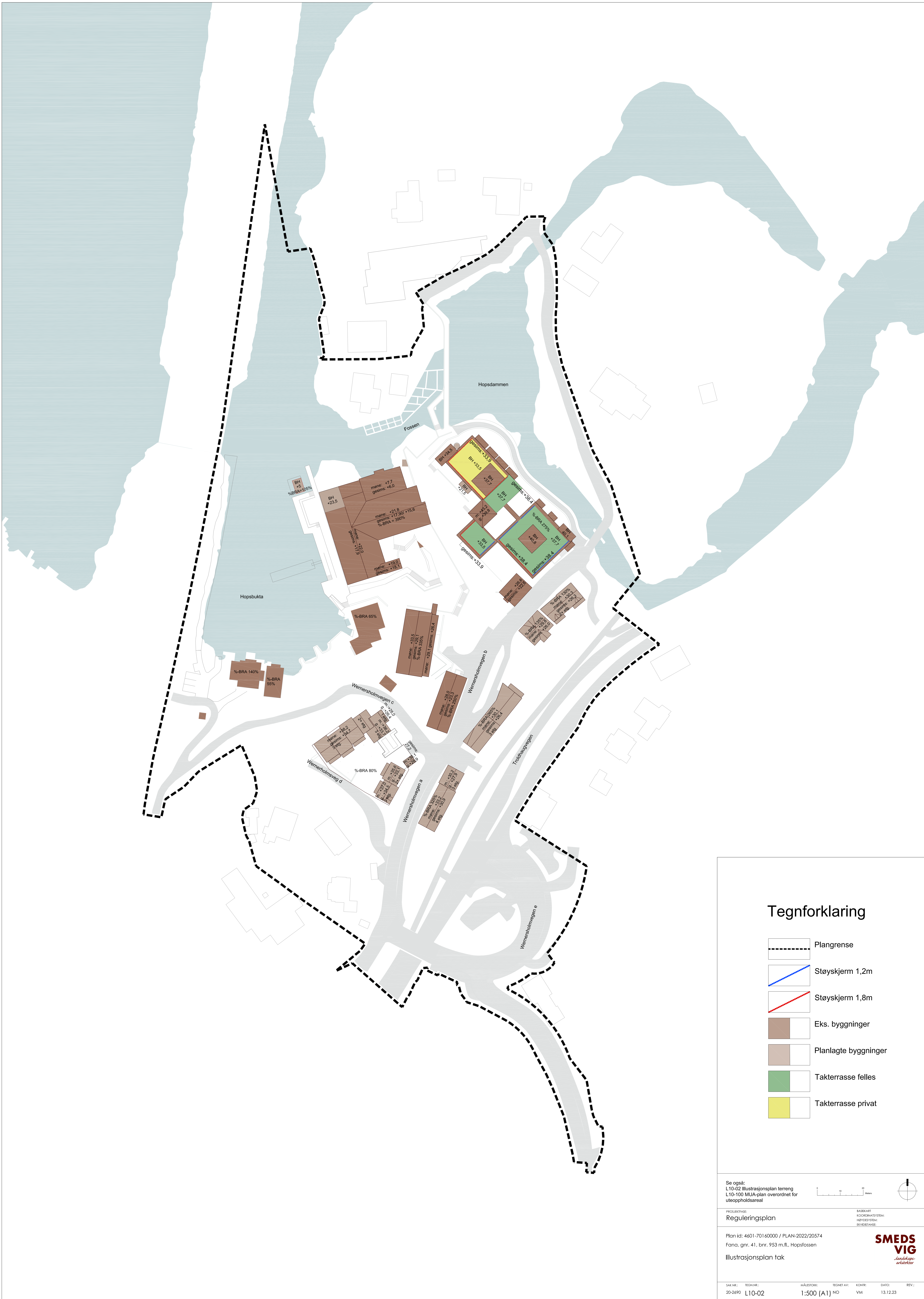
Plan id: 4601-70160000 / PLAN-2022/20574  
Fana, gnr. 41, bnr. 953 m.fl., Hopsfossen

**Illustrasjonsplan terreng**


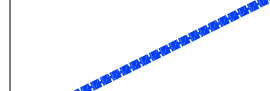

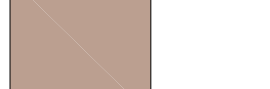



SMEDS VIG  
Landskapsarkitekter

SAKENR.: 20-2690 L10-01 MÅSTOKK: 1:500-A0 TEINETAV.: VM/MO KONTR.: AS DATO.: 14.03.24





### Tegnforklaring

-  Plangrense
-  Støyskjerm 1,2m
-  Støyskjerm 1,8m
-  Eks. bygninger
-  Planlagte bygninger
-  Takterrasse felles
-  Takterrasse privat

Se også:  
 L10-02 Illustrasjonsplan terreng  
 L10-100 MUA-plan overordnet for  
 uteoppholdsareal

PROSJEKTNAVN: **Reguleringsplan**

Plan id: 4601-701 60000 / PLAN-2022/20574  
 Fana, gnr. 41, bnr. 953 m.fl., Hopsfossen

Illustrasjonsplan tak

SAK NR.: 20-2690    TEGN NR.: L10-02    MÅLSTOKK: 1:500 (A1) NO    TEGNET AV: VM    KONTR.: VM    DATO: 13.12.23

BASISKART  
 KORDINATSYSTEM:  
 NEDERSYSTEM:  
 ELEVATIONSGRANNE

**SMEDS  
 VIG**  
 Landskaps-  
 arkitektur