



BERGEN KOMMUNE

Grunneiermøte

23.05.2024



BERGEN
KOMMUNE

Prosjekt for samordnet areal- og transportplanlegging på Laksevåg

- Forarbeid som grunnlag for videre planlegging av Laksevåg og KDP kollektiv mot Vest



Bakgrunn for prosjektet

- KDP kollektivplan var i 2023 ferdigstilt og oversendt politisk behandling. Vedtaket ville gi føringer for videre arbeid med kollektivtraseer på Laksevåg.
- Utbyggere venter ivrig på videre arbeid på planene
- Politikerne forventer utbygging
- Trafikkanalysen gir oss noen svar
- Avklaring av KDP kollektiv mot vest er en forutsetning for full utbygging

- Vi ønsket å få noen avklaringer på Laksevåg så snart som mulig, og tok utgangspunkt transportanalysen og KDP kollektivplan.
- Prosjektet vil ligge til grunn for videre arbeid med KDP kollektiv mot vest arealplan og for områdeutviklingen på Laksevåg



Kollektivplanen

vedtak 10.04.24



Bergen bystyre behandlet saken i møtet 10.04.2024 sak 100/24 og fattet følgende vedtak:

1. I medhold av plan- og bygningsloven § 11-15 vedtas følgende kommuneplan:

a) Kommunedelplan for kollektivsystemet mellom Bergen sentrum og Bergen vest, datert 15.11.2022.

2. Det skal utarbeides arealdel for kommunedelplanen med konsekvensutredning for korridor 5:

a) Første fase avgrenses fra Dokken sør til Laksevåg og Lyngbø.

b) Bystyret ber om at sak om høring og offentlig ettersyn av første fase leveres til byrådet for vedtak i løpet av 2024.

c) Bystyret ber om at det legges til rette for god medvirkning med aktiv involvering av grunneiere på Laksevåg.

3. Anbefaling for videre arbeid for kommunedelplanens arealdel med konsekvensutredning for korridor 1 skal vurderes ved sluttbehandling av arealplan for korridor 5.

4. Det skal jobbes videre med fremkommelighetstiltak for busser, bedre kollektivkapasitet for busser og utvikling av knutepunkter og depoter. Arbeidet skal følges opp i dialog med samarbeidspartene i Miljøløftet.

Merknad 1

Bystyret ber byrådet arbeide med Vestland fylkeskommune, Skysst og private initiativtakere med formål om å etablere en passasjerbåt fra Indre Laksevåg til Sentrum.

Merknad 2

Bystyret ber byrådet arbeide videre med å avklare kollektivtrasé mot vest snarest mulig, og tilrår en løsning hvor kollektivtraséen plasseres nært eller på dagens Puddefjordsbro og videre løp legges i en tunnel-/dagløsning som muliggjør en hurtig transformasjon og full utvikling av Indre Laksevåg.



Strategisk planprogram for Laksevåg

Visjon:

Levende lokalsamfunn med mangfold og trivsel

Hovedmål:

Utviklingen på Laksevåg skal være bærekraftig, identitetsskapende og gi bedre levekår



KDP mot vest, arealplan

Viktige problemstillinger på Laksevåg:

Brokryssing over Puddefjorden

Seilingshøyde og landingspunkt på begge sider
Hvordan krysser vi ved Puddefjordsbroen?

Utfylling i sjø på Laksevåg

Det må vurderes om utfylling i sjø og dermed større utbyggingspotensial vil være en del av grunnlaget for Bybane.

Gjennomføringsmulighet

Dersom en skal kunne bygge Bybanen videre til Laksevåg slik at byutviklingen her kan ha nytte av den, bør det vurderes om grunneierbidrag kan bidra til finansiering av Bybanen.



Bærekraftig byutvikling

Dokken har et mål om bærekraftig byutvikling, dette betyr at området må ha en god kollektivdekning for å få så lav turproduksjon med privatbil som mulig.

På Laksevåg har vegnettet utfordringer i forhold til økt trafikkmengde.

Vi må sannsynligvis ha 2 stopp på Dokken og 3 stopp på Laksevåg, alternativt må områdene også dekket med annen kollektivtrafikk for å ivareta trafikkutvikling og bærekraft.



Bybane på Laksevåg - SamLAKS

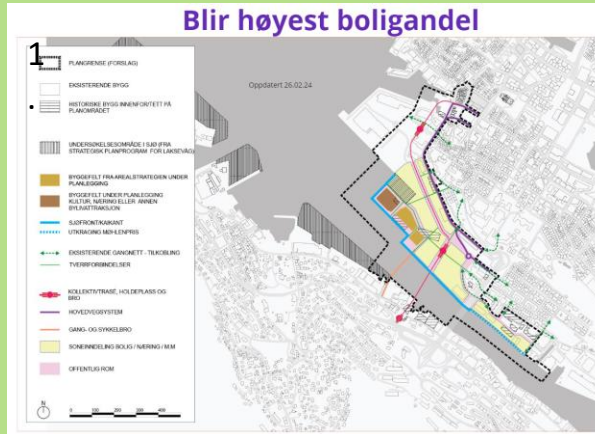
- Fra Bruno til Lyngbø er traseen ganske entydig
- Vi har ett fastpunkt i nord – holdeplass/tunnelpåhugg ved Bruno
- Vi har to landingspunkt for bro i sør
- To hovedalternativ over Dokken (i tunnel eller via Nøstet)

- Kan vi klargjøre korridorer for KU i planforslagene?

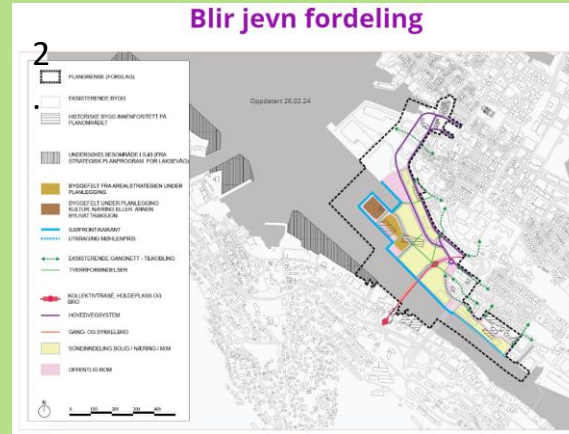


Dokken – KU alternativer

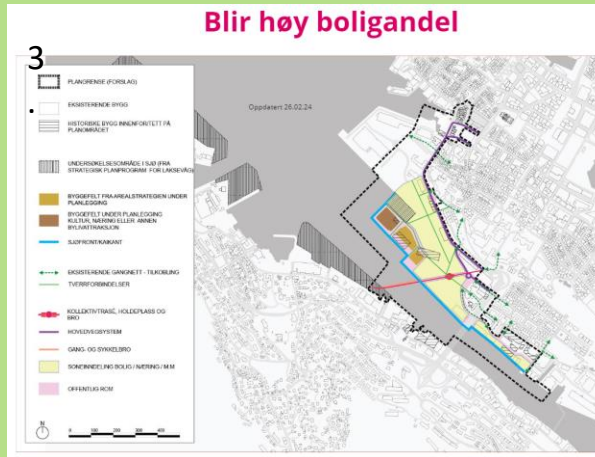
Blir høyest boligandel



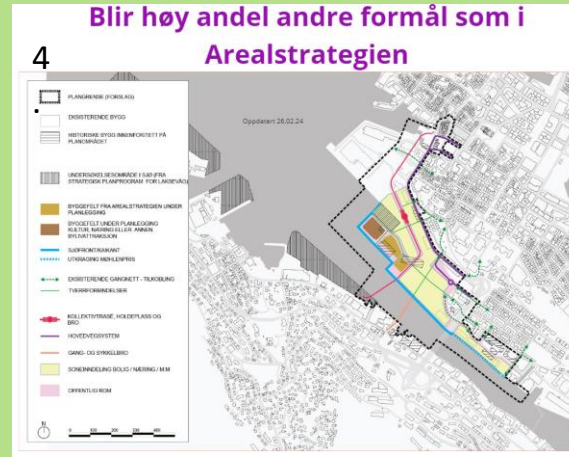
Blir jevn fordeling



Blir høy boligandel



Blir høy andel andre formål som i Arealstrategien



SamLAKS - Utbyggingsprinsipper

Utbygging for Laksevåg før Bybanen er bygget

1

Gjenbruk av eksisterende bygninger



2

Bygge langs noen gater/byrom



3

Bygge innerst først



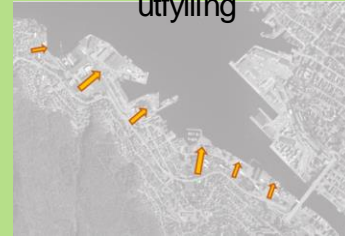
4

Bygge ytterst først



5

Bygge på dagens terreng først, ingen utfylling



6

Utbygging likt fordelt etter en fordelingsnøkkel for områder/planer



7

Bygge i ett punkt – kraftsenter for videre transformasjon



8

Bygge der ny gang/sykelbro gir god tilgjengelighet



9

Bygge ved den «sikre» holdeplassen for Bybanen



10

Bygge der mulig passasjerferge anløper



Prinsipper for etappe 1:

Begrenset utbygging før Bybanen er bygget

- Målsetting for Laksevåg: Bærekraftig, identitetsskapende og gi bedre levekår.
- Bokvalitet
- Trafikkbelastning
- Kapasitet og investering for annen teknisk og sosial infrastruktur
- Vilje til investering



Status

Vi har fortsatt disse alternativene

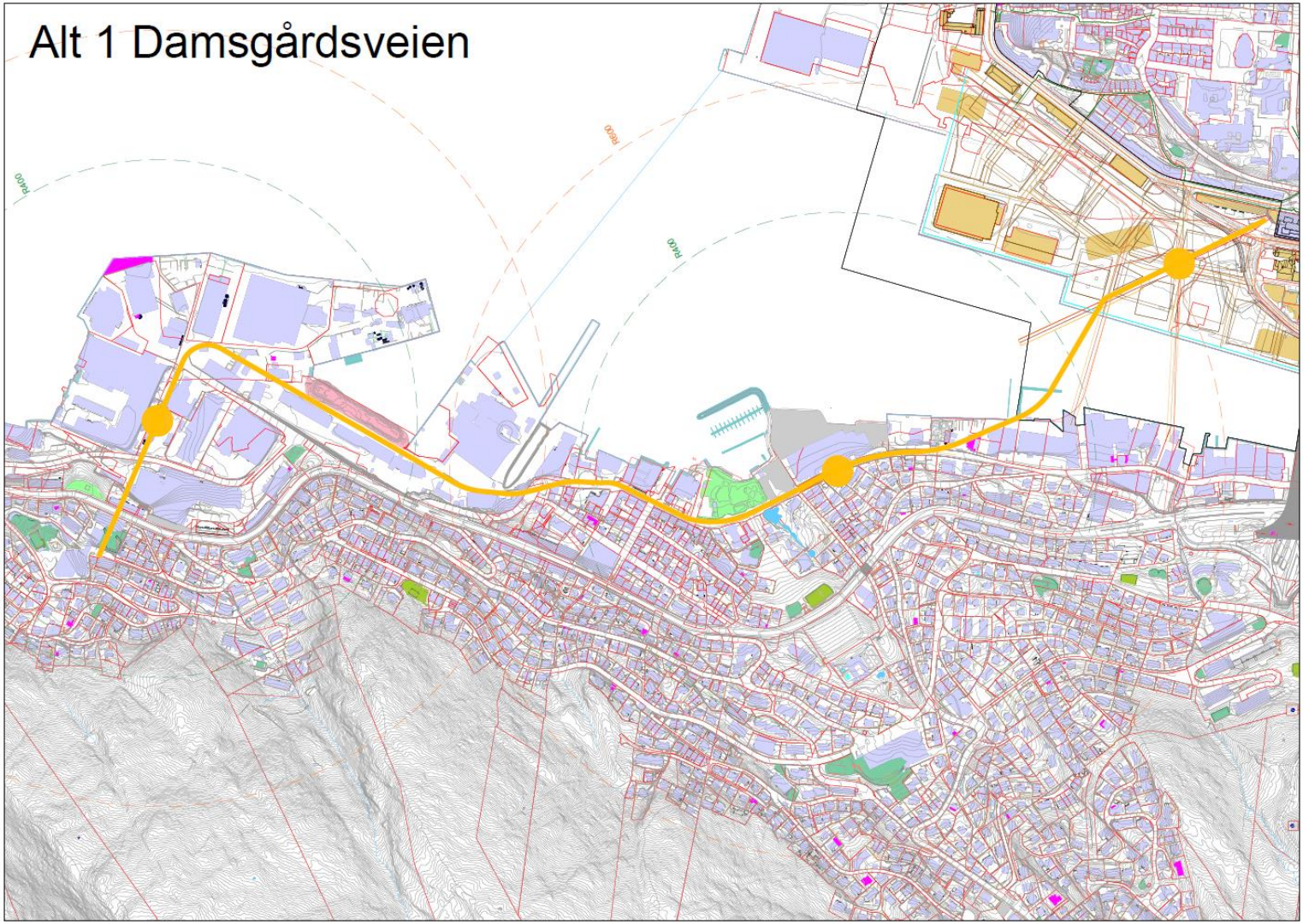
- På fylling
- I Damsgårdsveien
- Kort tunnel
- Lang tunnel

+ Puddefjordsbroen (ikke tegnet ut)

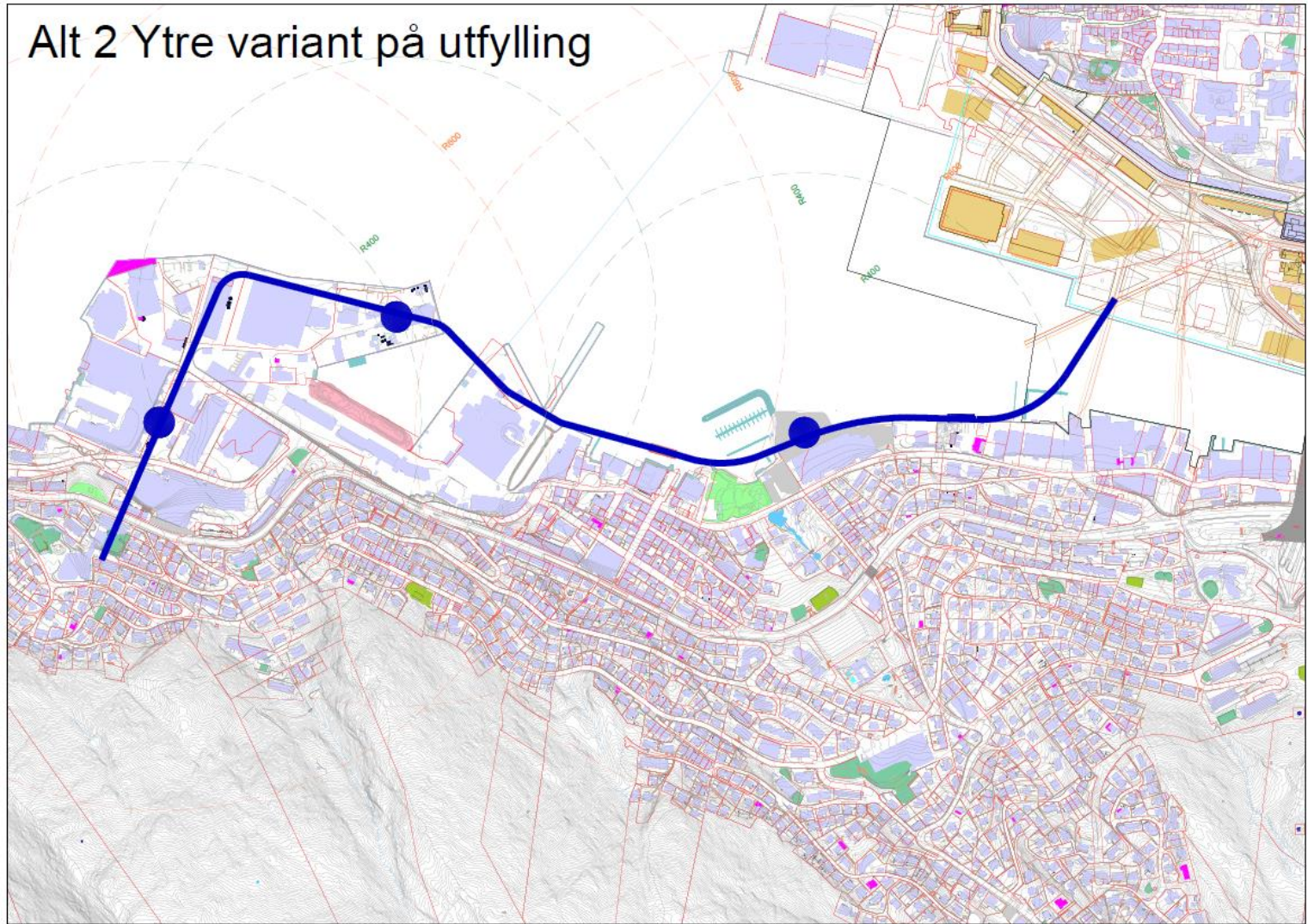
Blir en del av KU-arbeidet i
høst/vinter.



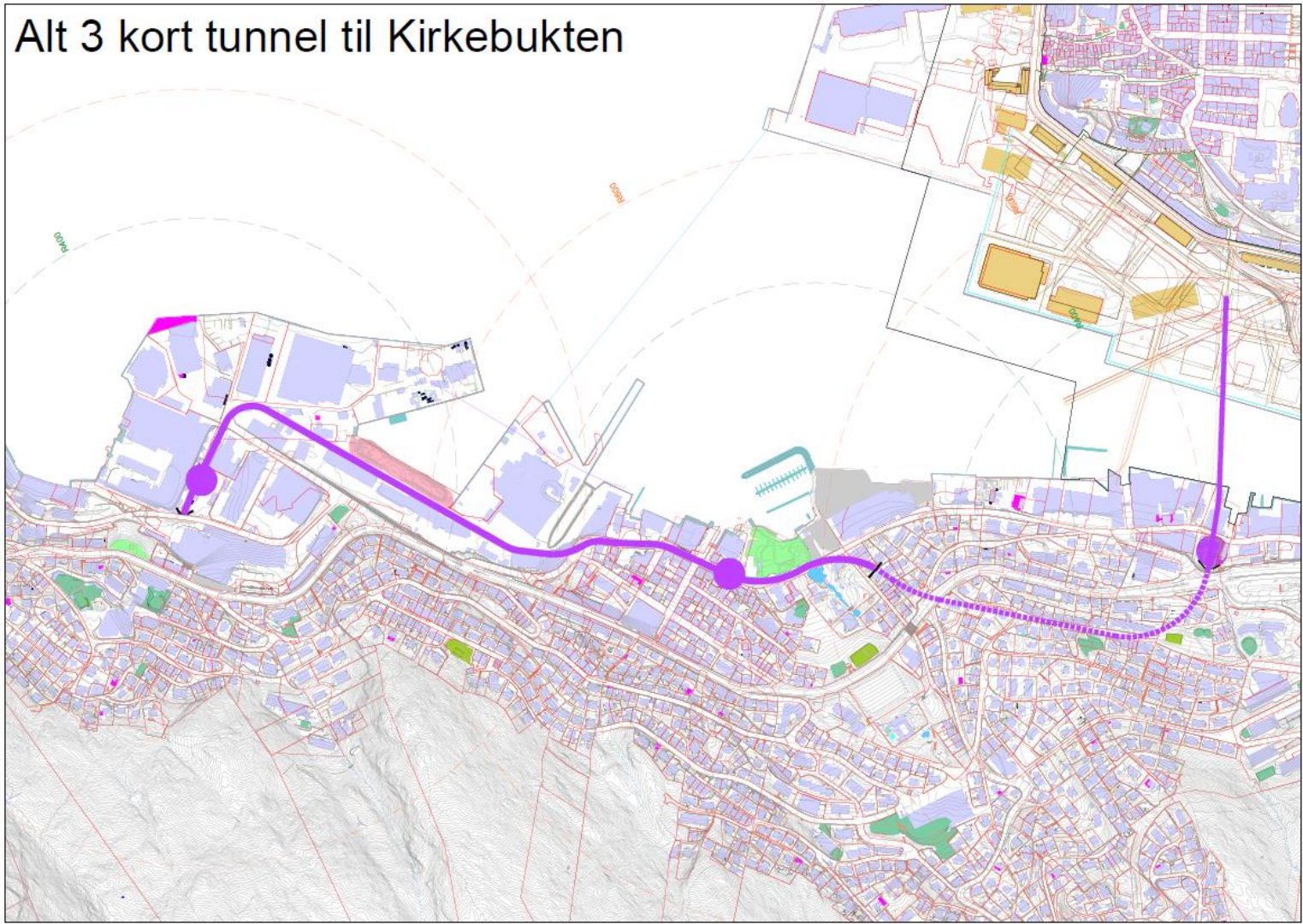
Alt 1 Damsgårdsveien



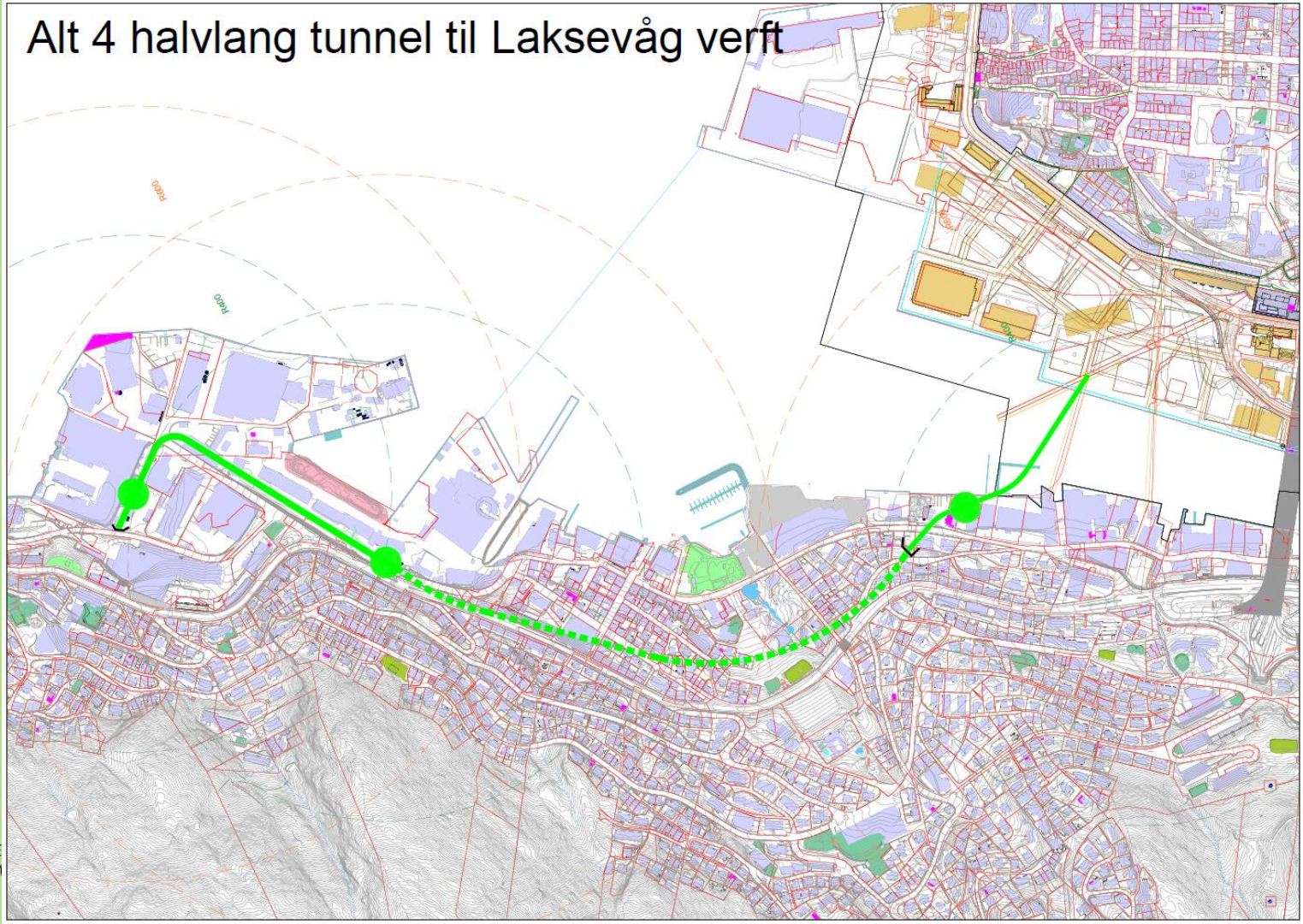
Alt 2 Ytre variant på utfylling



Alt 3 kort tunnel til Kirkebukten



Alt 4 halvlang tunnel til Laksevåg verft



Veien videre for arbeid med KDP kollektiv arealplan

- Linjer sjekkes ut teknisk (pågår)
- Utlysning av arbeid med konsekvensutredning
- Konsekvensutredning for de aktuelle linjene – i løpet av høst 2024 / vår 2025
- Sammenstilling av konsekvensutredning og valg av linje for kommunedelplan – mulig politisk forankring
- Utarbeiding av kommunedelplan – tidspunkt avhengig av politisk forankring

