

Sjekkliste 1 (med ansvarlig foretak) – Dokumentkontroller

Dato: 23.10.2019

Saksnummer:		Kontrollert av:	
Gnr:		Bnr:	
Adresse:			
Ansvarlig søker:		Tiltakshaver:	
Tiltak:			
Søknad mottatt:		Tilleggsdokumentasjon mottatt:	
Forhåndskonferanse:	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Saksbehandler:	
Forespørsel:	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Saksbehandler:	
Relevante saker	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Saksbehandler:	
Saksnummer:		Saksnummer:	
Saksnummer:		Saksnummer:	

Merknader - Viktig informasjon til saksbehandler

Søknadsskjema – Er søknaden utfylt med:		Mangler/kommentar
Gnr./bnr.?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> IR	
Underskrift av tiltakshaver / ansvarlig søker?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> IR	
Utrekning av tiltakets størrelse	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> IR	
Utrekning av grad av utnytting?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> IR	
Tegninger/kart – Inneholder/viser søknaden:		
Målsatte snitt-tegninger (ved endring av bygg; før og etter-tegninger)?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> IR	
Målsatte plantegninger med rombenevnelser (ved endring av bygg; før og etter-tegninger)?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> IR	
Fasadetegninger (ved endring av bygg; før og etter-tegninger)?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> IR	
Maksimal kotehøyde på tiltaket (i snitt, fasade eller utomhusplan)?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> IR	
Terrenghøyder med kotehøyder påført før og etter tiltak?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> IR	
Nytt tiltak inntegnet på oppdatert situasjonsplan (basiskart)?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> IR	
Avstand til nabogrense, annen bebyggelse, vegmidte, vegkant, sjø, vassdrag, kraftlinjer, offentlig vannledning?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> IR	
Naboforhold (varsel, merknader, samtykker) plan- og bygningsloven § 21-3		
Er alle naboer/gjenboere/eventuelle panthavere (ved rivning) varslet? Hvilke er eventuelt ikke varslet?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> IR	
Er ansvarlig søker kjent med eventuelle merknader?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> IR	
Er det bekreftet private rettigheter til atkomst?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> IR	
Foreligger det uttalelse, forhåndsuttalelse eller utslippstillatelse fra Vann- og avløpsetaten?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> IR	
Foreligger det uttalelse/vedtak fra annen myndighet? (f.eks. veimyndighet, BOH, Forsvaret, Riksantikvaren)	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> IR	
Er gjennomføringsplan vedlagt søknaden?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> IR	

Kommunikasjon med søker eller tiltakshaver:

Når og om hva?

Om sjekklistens formål:

Sjekklisten gjenspeiler opplysninger funnet ved saksbehandlers første gjennomgang av saken.
Dokumentet er utarbeidet som del av egen saksforberedelse (Forvaltningslovens § 18a), og er ikke representativ for byggesøknadens endelige innhold.
Endelig saksfremstilling og vurdering vil fremgå av vedtaket. (Forvaltningslovens § 18c)