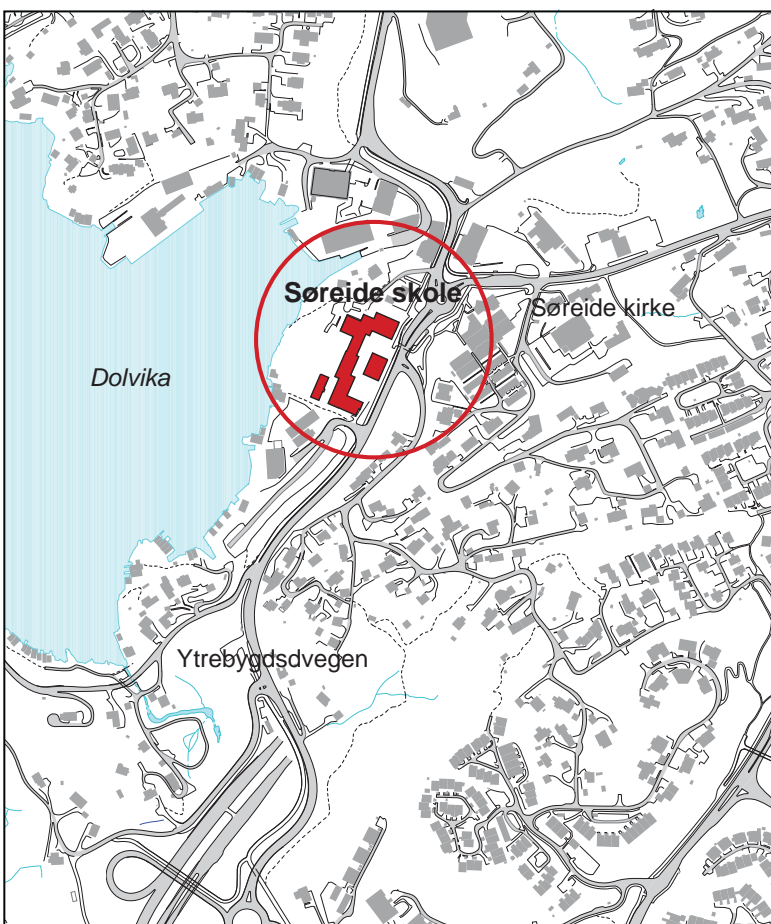


# barnetrakk

## på Søreide skole

Kartlegging av barn og unges tilgjengelige uteareal med faglig vurdering.



BERGEN KOMMUNE

## Forord

I formålsparagrafen til den nye planloven står det at barn og unges oppvekstvilkår ”*skal ivaretas i planleggingen og kravene til det enkelte byggetiltak*”. Da kommuneplanens arealdel ble vedtatt i bystyret 26.06.2007, gjorde bystyret samtidig vedtak om at registreringsarbeidet med barn og unges bruk av uteområder skulle følges opp.

Bergen kommune har valgt å benytte barnetråkk som metode for dette registreringsarbeidet. Det spesielle med denne metoden er at det er barna selv som gjør registreringen og at de gjør det på sin egen arena i sitt nærmiljø. Det er derfor et mål i denne rapporten at det er barnas egen stemme som kommer fram. I tillegg er det gjort en kort planfaglig vurdering av de områdene som barn og unge har pekt på i registreringen. På denne måten kan viktige problemstillinger og bli et viktig grunnlag i kommunens daglige drift og forvaltning av byens uteområder.

Barnetråkkregistreringen er utført av 6. klasse på Søreide skole, 9. juni 2008 sammen med Etat for plan og geodata ved Halla Alzubaydi og diplomstudent Trygve Solløs. Ingunn Renolen ved Plan og geodata har bistått i etterarbeidet og skrevet rapporten.

# Innhold

<b>1.0</b>	<b>Innledning .....</b>	<b>4</b>
<b>2.0</b>	<b>Barnetråkkregistrering – Søreide skole .....</b>	<b>5</b>
2.1	Grimstadneset.....	6
2.2	Grimstad .....	8
2.3	Knappen og Søreidneset.....	10
2.4	Søreide sentrum og Søreidåsen .....	12
2.5	Steinsviken .....	16
2.6	Dolviken og Kokstad.....	18
2.7	Ønsker/ mangler i området.....	18
<b>3.0</b>	<b>Barnas bilder av områdene .....</b>	<b>20</b>
<b>4.0</b>	<b>Vurdering av områdene.....</b>	<b>23</b>
4.1	Vurdering av områdene for lek/ opphold .....	23
4.2	Vurdering av aktuelle skoletomter: .....	24
4.3	Vurdering av skoleveiene.....	28
<b>5.0</b>	<b>Oppsummering.....</b>	<b>29</b>

## 1.0 Innledning

Barnetråkkregistrering er en metode for å registrere barn og unges skolevei og områder for lek og opphold. Barna tegner et symbol (lyn) på de områdene som de synes er skumle/utrygge/farlige og et annet symbol (stjerne) på de stedene de liker seg. De markerer også hvilke områder de unngår og hvilke fysiske forandringer i nærområdene de ønsker seg.

På Søreide skole ble registreringen gjennomført på 6.klassetrinn 9. juni 2008. Registreringen foregikk i grupper inndelt etter bosted, og arbeidet er dokumentert på kartutskrifter og bilder. Elevene fikk hjelp av Halla Alzubaydi ved etat for plan og geodata i Bergen kommune sammen med Trygve Solløs, diplomstudent ved Bergen Arkitektskole.

Metoden er godkjent av datatilsynet.

### Bakgrunn – formålet med Barnetråkk

Barn og unge sine interesser er forankret i FNs barnekonvensjon § 12 som gir barn rett til fritt å uttrykke seg i forhold som vedrører dem, og i Rikspolitiske retningslinjer for barn og unge. I Bergen kommune er prosjektet barnetråkk en måte å sikre dette på. Prosjektet er forankret gjennom Kommuneplanens arealdel 2006 – 2017, godkjent i Bergen bystyre 25.06.2007.

Registreringene gir kunnskap om barnas behov i sitt nærområde og er viktige innspill i arbeid med private og offentlige planprosesser og konsekvensutredninger. Barnetråkk handler om å synliggjøre barn og unge i planprosessen hvor de kan påvirke beslutninger i planarbeidet. Samtidig kan det gjøre barna/ skole mer bevisste på hva de selv kan gjøre for å ivareta sine interesser i nærområdet. Det er imidlertid viktig å være oppmerksom på at registreringen utgjøre et øyeblikksbilde på registreringstidspunktet, og ikke fanger opp endringer over tid.

Denne barnetråkkregistreringen er gjennomført som informasjonsgrunnlag for utarbeiding av områdeplan for Søreide sentrum (planID 60030000, saksnr 200801685). Et viktig tema i dette planarbeidet har vært å vurdere mulige tomter for en framtidig skole på Søreide, da dagens skole har for liten kapasitet. Denne rapporten presenterer de registreringene barna har gjort i de aktuelle tomtene, og det på bakgrunn av dette gjort en særskilt vurdering av disse i den avsluttende vurderingen (kap 4.2, s. 25). I forbindelse med vurderingen av områdene er det i noen grad også fremmet forslag til endringer. Dette skal synliggjøre noen muligheter som peker seg ut etter registreringen, men er ikke vurdert opp mot andre interesser eller hensyn, eller eventuelle handlingsprogram.

## 2.0 Barnetråkkregistrering – Søreide skole

Barnetråkkregistrering ble gjennomført av 6. klasstrinn på Søreide 9. juni 2008.

Det ble brukt 2 dager på registreringene. Arbeidet startet med en felles orientering om Barnetråkk og målsetningen med det. Selve registreringene skjedde i grupper på inntil åtte barn sammensatt etter bosted. Den første dagen handlet om å bli kjent på papirkartet og gjøre registreringer på dette. Barna fikk hjelp til å tegne skolevei, markere hvor de oppholder seg, hvilke plasser de unngår og hvilke fysiske forandringer i nærmiljøet som står øverst på ønskelisten. Etterpå gikk elevene en tur ut i området med engangskamera og tok bilder av stedene de hadde markert på kartet. Den andre dagen handlet om å sortere ut bildene og lime de på kart.

Områdene som ble markert med symboler eller på annen måte på kart, er oppsummert i tabellen under med barnas forklaring til markeringen. Områdene som er nummerert er i tillegg markert med samme nummer på vedlagte temakart. Registreringen på Søreide skole er den andre som er utført i Bergen kommune med utgangspunkt i et opplegg utviklet av Norsk form og Statens Kartverk. I dette opplegget skiller det tydelig mellom områder som er i bruk om sommeren, og områder som benyttes om vinteren.

Erfaringer fra registreringer gjort i Bergen kommune viser at det i praksis er de samme områdene som blir brukt hele året, med unntak av badeplasser om sommeren og akebakker om vinteren. Etersom barnas beskrivelse av bruken av området tydeliggjør dette, har vi valgt å slå disse to kategoriene sammen (grønn farge). I stedet har vi valgt å skille tydeligere på områder som bør forbedres (rosa farge) og områder som oppleves som skumle og farlige (rød farge). De områdene som oppleves som skumle og farlig er som regel tydelige avgrensede punkter eller steder, mens områder som gjerne er mye i bruk og ønskes forbedret gjerne er større områder som lekeplasser, skogsområder, ballplasser og lignende.

Symbolforklaringen slik den er vist i tabell og på kart i denne rapporten:

- |                               |  |
|-------------------------------|--|
| ★ - liker seg/ elsker å være  | ● - oppholder seg der hele året              |
| ⚡ - unngår/ synes er skummelt | ● - områder som er i bruk, men bør forbedres |
| ■ - Skoleveien                | ■ - skolevei som bør forbedres               |
|                               | ■ - Farlig/ utrygg skolevei                  |

Generelt gir barna følgende tilbakemeldinger:

To sykler av og til, men resten tar buss.

De snakker i grupper. De kan ikke gjøre noe annet.

Det er mange skogssnarveier. Det er BRA!

Vi er ute i hagene til venner, i skog og på lekeplasser. Vi har aldri vært på gården i

Oddamarken, så vi har ikke noe forhold til denne. Det er noen få veldig fine badesteder.

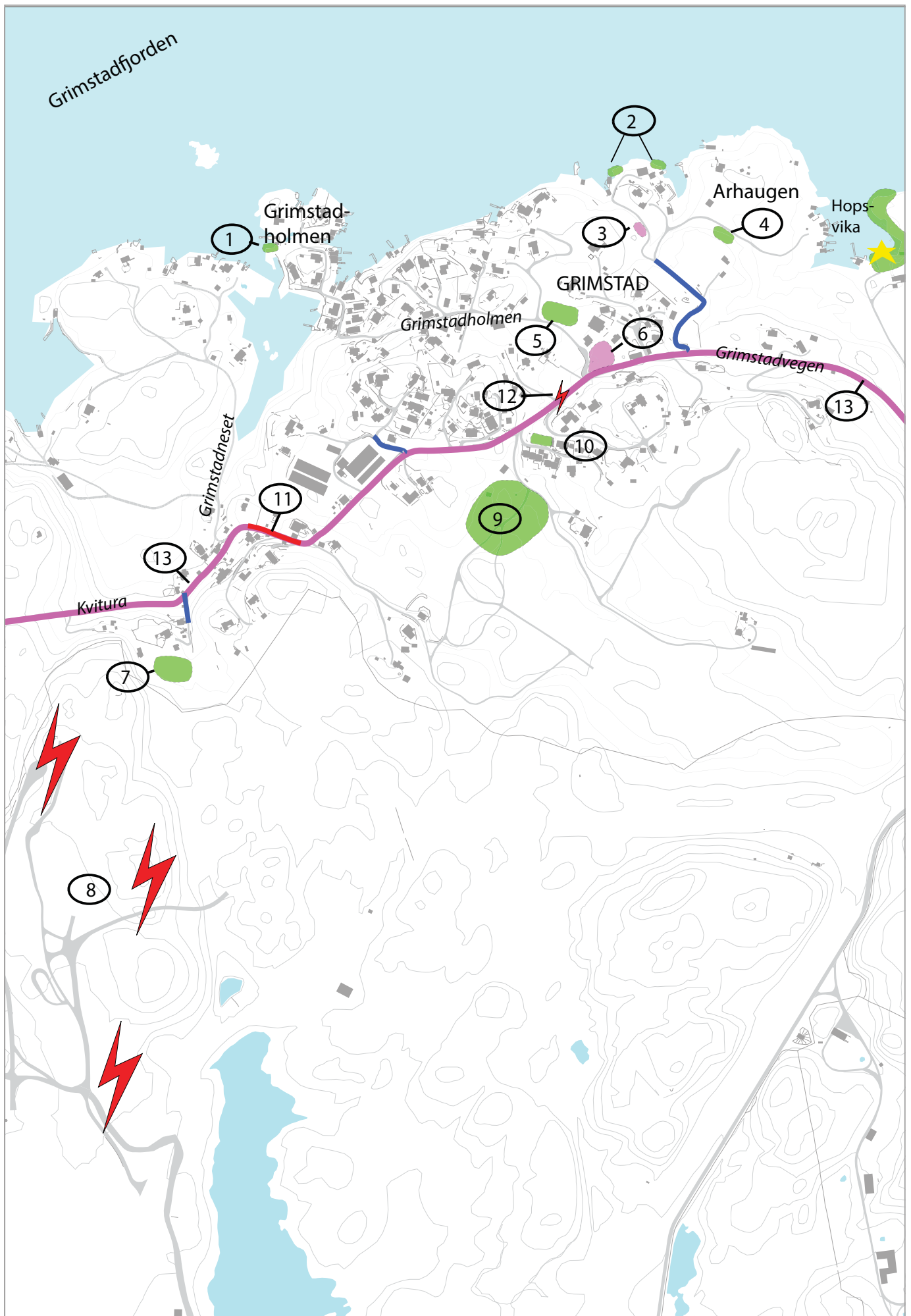
## 2.1 Grimstadneset

Nr	Sted	Beskrivelse
1.	Grimstadholmen ●	Badeplass
2.	Grimstad ●	Badeplasser
3.	Grimstadvegen ●	Slengdisser
4.	Grimstadvegen, Arhaugen ●	Slengdisser
5.	Grimstadholmen ●	Skibakke om vinteren
6.	Grimstadvegen ●	Lekeplass
7.	Sør for Kvitura nr 8-12 ●	Skog
8.	Flesland Flyplass ✖	Flyplassområde, militært område
9.	Skog ved Grimstadvegen ●	Skog
10.	Grimstadvegen 399-416 ●	Fotballbane om sommeren, lekeplass hele året
<b>Skolevei</b>		
11.	Grimstadvegen v/ nr 595, 560 ■	
12.	Grimstadvegen v/ nr 348 ✖	Stup
13.	Grimstadvegen - hele vegen ■	Bør forbedres. Det er trangt, grøfter og stup

De leker mye ved sjøen. De fisker og seiler med båt. Det synes de er veldig gøy.



Bildet: Hopsvika, tatt av elever ved Søreide skole



● Lek og opphold

★ Elsker å være

— Skoleveien

● Bør forbedres

⚡ Unngår/ skummelt/ farlig

— Farlig/ utrygg skolevei

## 2.2 Grimstad

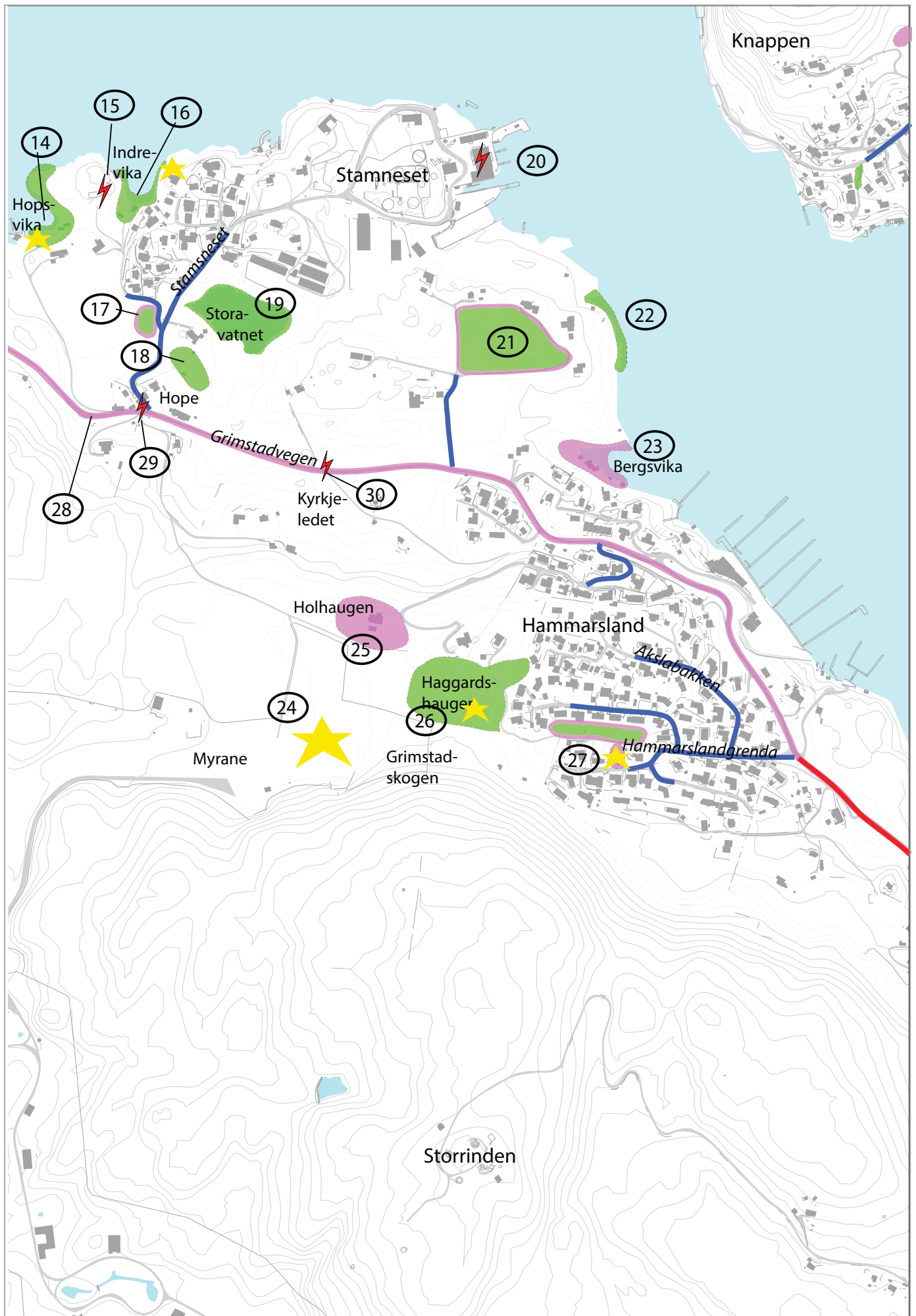
Nr	Sted	Beskrivelse
14.	Hopsvika ● ★	Badeplass
15.	Mellom Hopsvika og Indrevika ⚡	Spøkelseshus
16.	Ved Indrevika ● ★	Trives ved sjøen. Badeplass. Føler seg hjemme
17.	Lekeplass, Stamsneset ● ● ★	Liker godt å være der, men bør forbedres
18.	Hope, sør for Storavatnet ●	Akebakke
19.	Storavatnet ●	skøyter om vinteren.
20.	Stamsneset 100 ⚡	Tankanlegg til Statoil
21	Stamneset, ● ● Grimstadvegen 183-211	fotball, lek hele året
22.	Nord for Bergsvika ●	Badeplass
23.	Bergsvika ●	Badeplass
24.	Grimstadskogen, Myrane ★	
25.	Holhaugen ●	
26.	Grimstadskogen (Haggardshaugen) ● ★	Slengdisse, lek om sommeren. Aking om vinteren Barna synes det er bra å være der
27	Hammerslandgrenda ● ● ★	Ballbane. Bra, men bør forbedres. Barna ønsker seg gress eller kunstgress på fotballbanen
<b>Skolevei</b>		
28	Grimstadvegen - hele veien ■	Bør forbedres. Det er trangt, grøfter og stup
29.	Grimstadvegen v/ Hope ⚡	Trang plass, grøft
30	Grimstadvegen v/ Kyrkjeledet ⚡	Hule som ligger under veien









Bilder: Storavatnet (19), Stamneset(21) og Bergsvika (23) (foto Arne Mathiessen)







- |  |  |   |
|--|--|---|
|  Lek og opphold |  Elsker å være            |  Skoleveien              |
|  Bør forbedres  |  Unngår/ skummelt/ farlig |  Farlig/ utrygg skolevei |

## 2.3 Knappen og Søreidneset

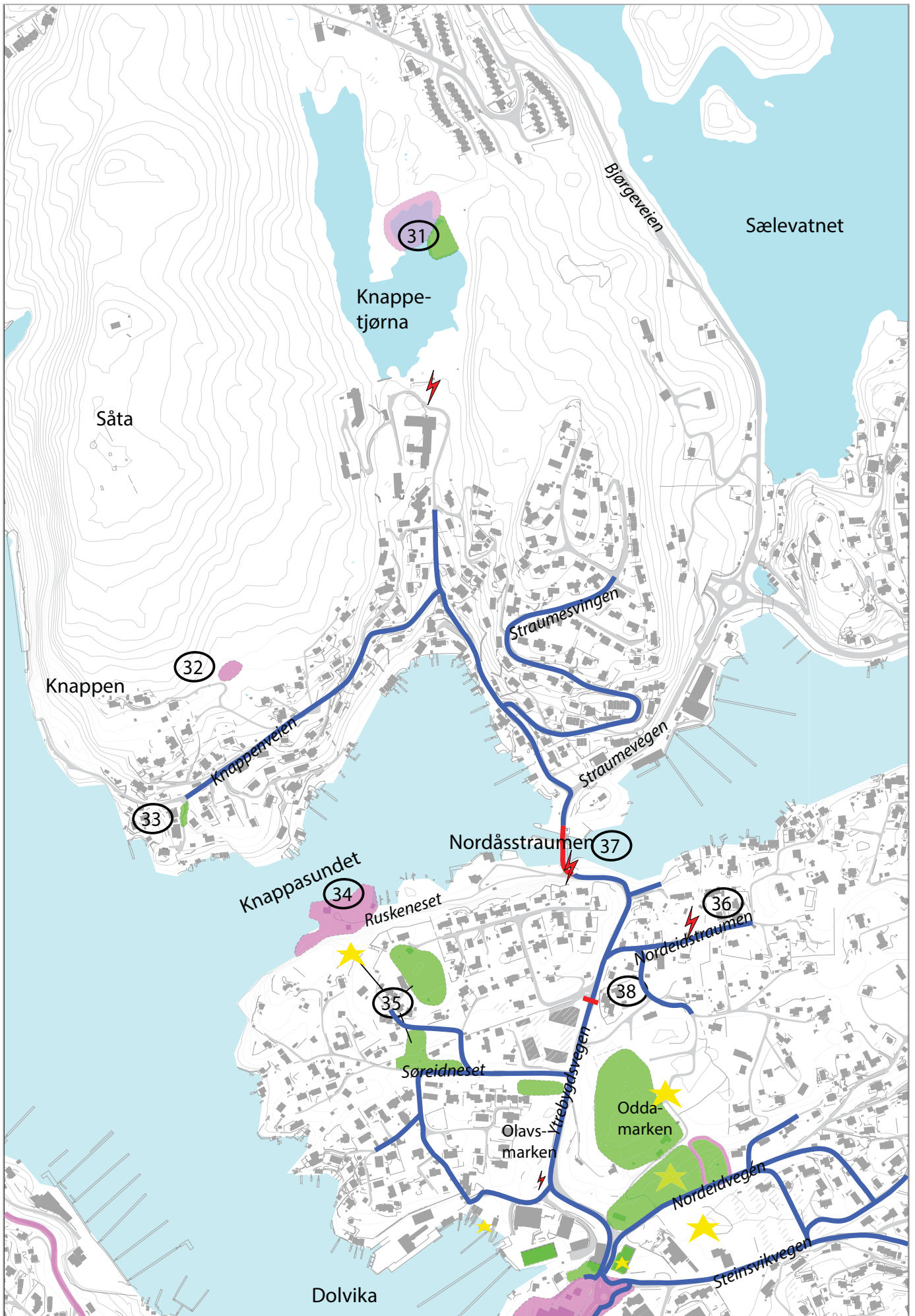
Nr	Sted	Beskrivelse
31.	Knappatjørna ●● ⚡	Bading om sommeren  Skummelt ved parkeringsplassen. 1 har blitt påkjørt her
32.	Lekeplass ●	Leker. Bør få leker
33.	Knappenveien ●	Leker i gaten
34.	Ruskeneset ●	Friområde. Veldig bratt, vanskelig å komme inn. Det er en del ungdommer som pleier å bruke det. Det er noen som fisker der. Lurer på om dette er et område som kan tilrettelegges for bading.
35.	Søreidneset ● ★	
36.	Nordeidstraumen 8 ⚡	Et gammelt hus som står og faller, skummelt, spennende om det vært hytte, dette er et lokalt spøkelseshus
<b>Skolevei</b>		
37.	Ytrebygdsveien, brua over Nordåsstraumen ● ⚡	Taggene i brua (rist)er vonde å gå på. Det er bedre å gå på asfalt. Det er kraftig strøm under brua og det er skummelt. Masse båter. Ingen god badeplass
38.	Kryss over Ytrebygdsveien ved hydro Texaco-stasjonen. ●	Bør forbedres



*Friområde rundt badeplassen i Knappetjørna og parkeringsplassen (31)*



*Gangbrua over Nordåsstraumen (37) og Ruskeneset ved Knappasundet (34)*



● Lek og opphold

★ Elsker å være

— Skoleveien

● Bør forbedres

⚡ Unngår/ skummelt/ farlig

— Farlig/ utrygg skolevei

## 2.4 Søreide sentrum og Søreidåsen

Søreide sentrum omfatter området rundt rundkjøringen, med dagligvareforretningene, skolen, den nedlagte Esso-stasjonen, Søreidtunet med legekontor, seniorsenter og seniorboliger, samt kirken og barnehage. Det er dette området som blir omfattet av planarbeidet for en offentlig områdeplan, som ble vedtatt startet opp den 16.4.2008 (planID 60030000, saksnr 200801685). Hovedformålet med planarbeidet har vært å avklare tomtevalg for ny barneskole på Søreide, og å legge til rette for boligfortetting og lokalsenterutvikling. Samtidig skal planen også sikre bl.a. grøntstruktur og tilgang til sjø. En viktig premiss er ferdigstilling av Knappentunnelen som vil bidra til at gjennomgangstrafikken i Ytrebygdsvegen gjennom området forsvinner, og skaper nye og bedre vilkår for sentrumsutvikling. På registreringstidspunktet er dette arbeidet startet, og ved tunellutløpet for Knappentunnelen er et større anleggsområde med rigg etablert sør for Søreide sentrum.



*Den nedlagte Essostasjonen langs Steinsvikvegen og dagligvareforretningene (45,46)*



*Søreide skole (48) og Spar-butikken (45) ved rundkjøringen (57)*



*Næringsbygg langs Ytrebygdsvegen v/ Oddamarken (43) og Søreide sett fra Telenorkaien (41,44)*

Nr	Sted	Barnas beskrivelse
39	Skog v/ Søreidneset ●	Lite skogholt. Aker om vinteren, klatrer i trær og disser.
40	Oddamarken (ny skoletomt) ● ★	Akebakken. Mange små som aker der.
41	Naustområde ★	
42	En hule v/ Ytrebygdsvegen ⚡	Det er en narkoman eller fulle menn i hulen, og holder seg unna den. Det kan være ekkelt å gå forbi den.
43	Oddamarken ● ★ ●	Gammelt gårdstun nord for Søreide sentrum. Kalles "nedstemyri" lokalt. Aker der de 3 dagene når det er snø om vinteren. Den største bakken Det er bra, men kan bli bedre
44	Næringsbygg v/ Dolvika ●	
45	Spar-butikken ●	Butikk med parkeringsplass Brukes hele året.
46	Coop-prix-butikken ● ★	Prix-butikken og området rundt. Bruker det hele året
47	Marken bak Essostasjonen i Steinsvikvegen ★	
48	Søreide skole ● ★	Baksetballbanen, spiller fotball, går rundt omkring. Det er bra å være på skolen, men skolen bør forbedres; <ul style="list-style-type: none"> <li>- skulle hatt større plass oppe på framsiden og nede i skogen</li> <li>- hull i gjerdet – det kunne vært bygd noe der</li> <li>- Bør få tilbake klatrestativet på grusplassen</li> <li>- Bør få flere stoler av typen som finnes i paviljongen.</li> </ul>
49	Karlsmarka 50 - 84 ● ★	Felles lekeplass
50	Badeplass ● ●	Bader Barna lurere på om de kan bade der
51	Søreidåsen 16 ●	<i>Området ble etablert som boligomt i 2010, og det ble oppført en enebolig der som stod ferdig i 2011.</i>

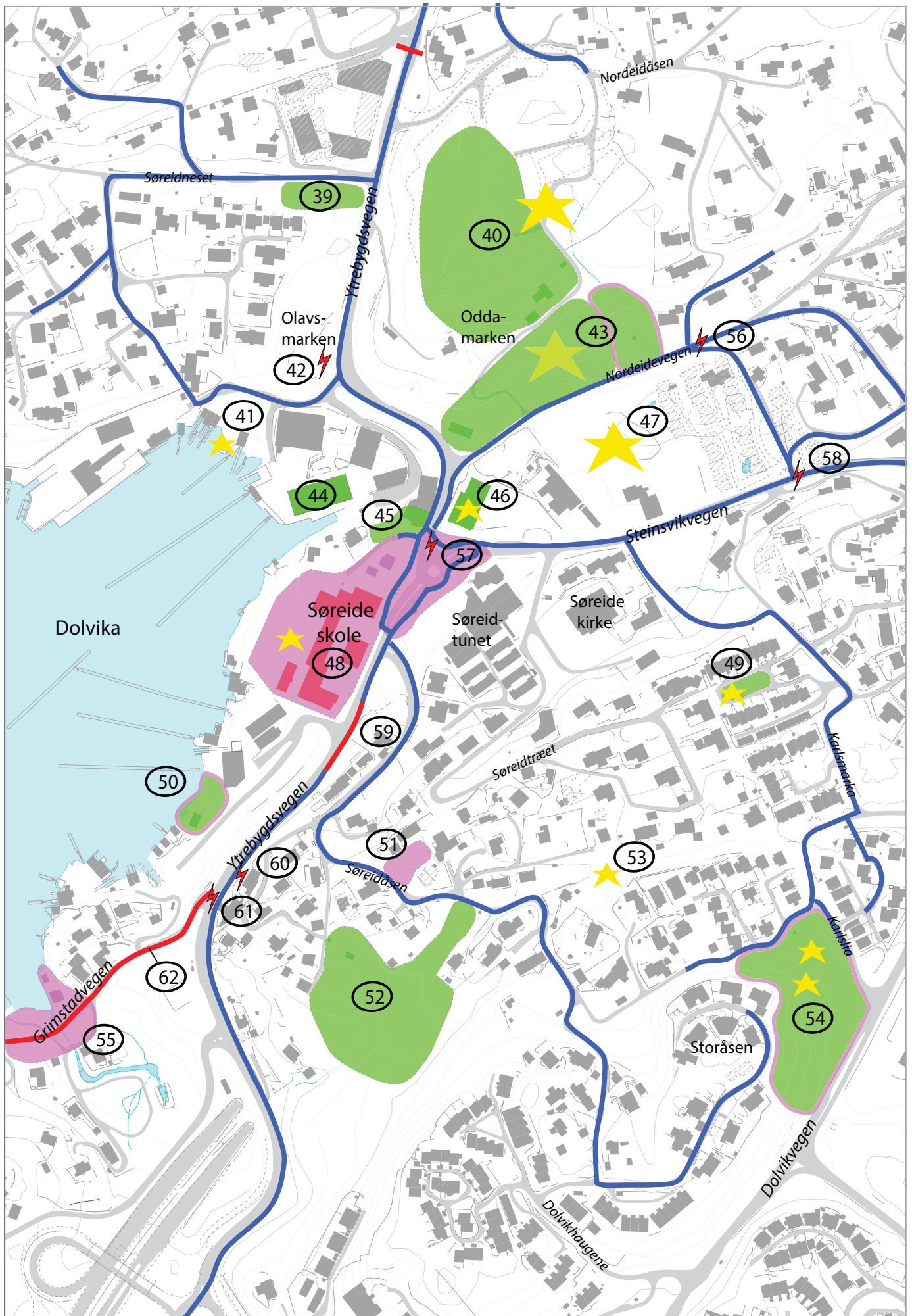
52	Nøtteskogen v/ Søreidåsen ●	Skogområde sør for boligområde i Søreidåsen. Bra, brukes hele året.
53	Grøntområde/ lite skogholt i Søreidåsen ★	
54	Friområde ved Dolvikvegen ● ● ★	Ballplass ved Karlslia og snarveger gjennom grøntområde til Storåsen (Dolvikhaugen 148-156))
55	Elveutløp i Dolvik under Grimstadvegen ●	Mye forurensning. Lite egnet plass for bading. Veldig lite sol!
<b>Skolevei</b>		
56	v/Nordeidevegen x Nordeid	
57	Rundkjøringen på Søreide ● ⚡	Ikke markert overgangsfelt! Det er et krysningspunkt ved butikken. Mange biler/ syklist/ gående som går der!
58	Steinsvikvegen x Nordeidstølen ⚡	Det mangler overgangsfelt ved krysset. Elevene må krysse veien for å gå til skolen
59	Ytrebygdsvegen 53 ■	Et busstopp
60	Ytrebygdsvegen, nord for x Grimstadvegen ⚡	Stort stup
61	Ytrebygdsvegen x Grimstadvegen ⚡	Farlig kryss
62	Grimstadvegen ■	



t.v. Dolvika, sett fra Søreidneset/ t.h. Sentrum og Oddamarken, sett fra Søreidtræet.



Utløp til Dolvika v/ Grimstadvegen (55)



- Lek og opphold
- ★ Elsker å være
- Skoleveien
- Bør forbedres
- ⚡ Unngår/ skummelt/ farlig
- Farlig/ utrygg skolevei

## 2.5 Steinsviken

Dette området omfatter beltet mellom Steinsvikvegen og Nordåsvannet fra Nordeide i nord til Søvika i sør. I dette området har barna markert steder de bader langs strandsona, samt leke- og oppholdsområder inne i boligområdene. Det har også markert noen punkt langs skolevegen, hovedsakelig i Steinsvikvegen. Kyrkjjetangen ligger på andre siden av vannet, men som et offentlig tilrettelagt friområde er det et populært område for store deler av byens befolkning.

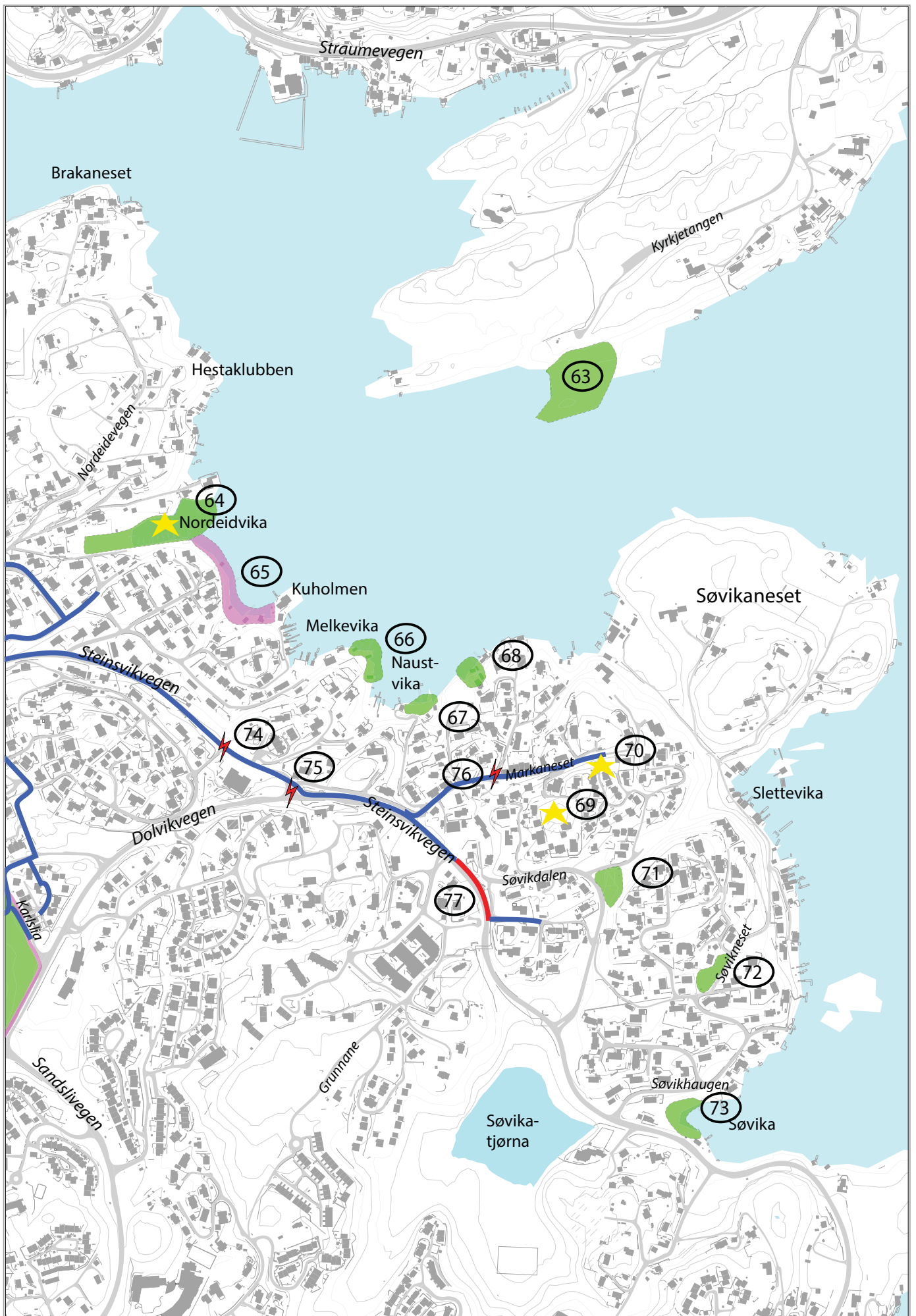
Nr	Sted	Beskrivelse
63	Kyrkjjetangen ●	Badeplass. Strand hvor mange bader. Kommunen har funnet gift i sanden. Det er et område som alle bruker på Søreide.
64	Nordeidvika v/ småbåtanlegg ● ★	Bader, fisker. Bra sted, men kan forbedres. Kan utvides.
65	Strandsona sør for Nordeidvika ●	Fint badested men privatisert. Skal ønske å få fin sand/ rundsteinsstrand som ikke er privatisert.
66	Nes mellom Mjelkevika og Naustvika ●	Det er et nes der vi pleier å bade
67	Badeplass v/ Naustvika ●	Badeplasser ved private brygger i Mjelkevika og Naustvika.
68	Badeplass v/ Naustvika ●	
69	Skog mellom Markaneset og Søvikdalen ★	
70	Markaneset ★	Lekeplass
71	Søvikdalen ●	Ballbinge Spiller ball hele året
72	Lekeplass, Søvikneset ●	Område: v/ Søvikneset 8
73	Søvika ●	Badeplass. Bading med sandstrand. Privat?
<b>Skolevei</b>		
74	Steinsvikvegen ⚡	
75	Steinsvikvegen x Dolvikvegen ⚡	Uten overgangsfelt
76	Markaneset ⚡	
77	Steinsvikvegen ■	









t.v. Nordeidvika (64)

t.h. strandsona mellom Nordeidvika og Kuholmen (65)





- |  |  |   |
|--|--|---|
|  Lek og opphold |  Elsker å være            |  Skoleveien              |
|  Bør forbedres  |  Unngår/ skummelt/ farlig |  Farlig/ utrygg skolevei |

## 2.6 Dolviken og Kokstad

Det er markert noen steder i boligområdene på Kokstad som ønskes forbedret, men barna har ikke gitt noen omtale av stedene. Den delen av Ytrebygdsvegen som er markert vil, når byggetrinn 1 av ringveg Vest og Knappentunnelen er ferdig, bli omgjort til en lokalveg med kjøring kun til eiendommene.

78	Mellom Kokstadvegen 50 og 52 ★	
79	Kokstadgrenda ●	
80	Skraneflaten mellom Kokstadvegen og Ytrebygdsvegen ●	
<b>Skolevei</b>		
81	Ytrebygdsvegen (gamleveien) ⚡	

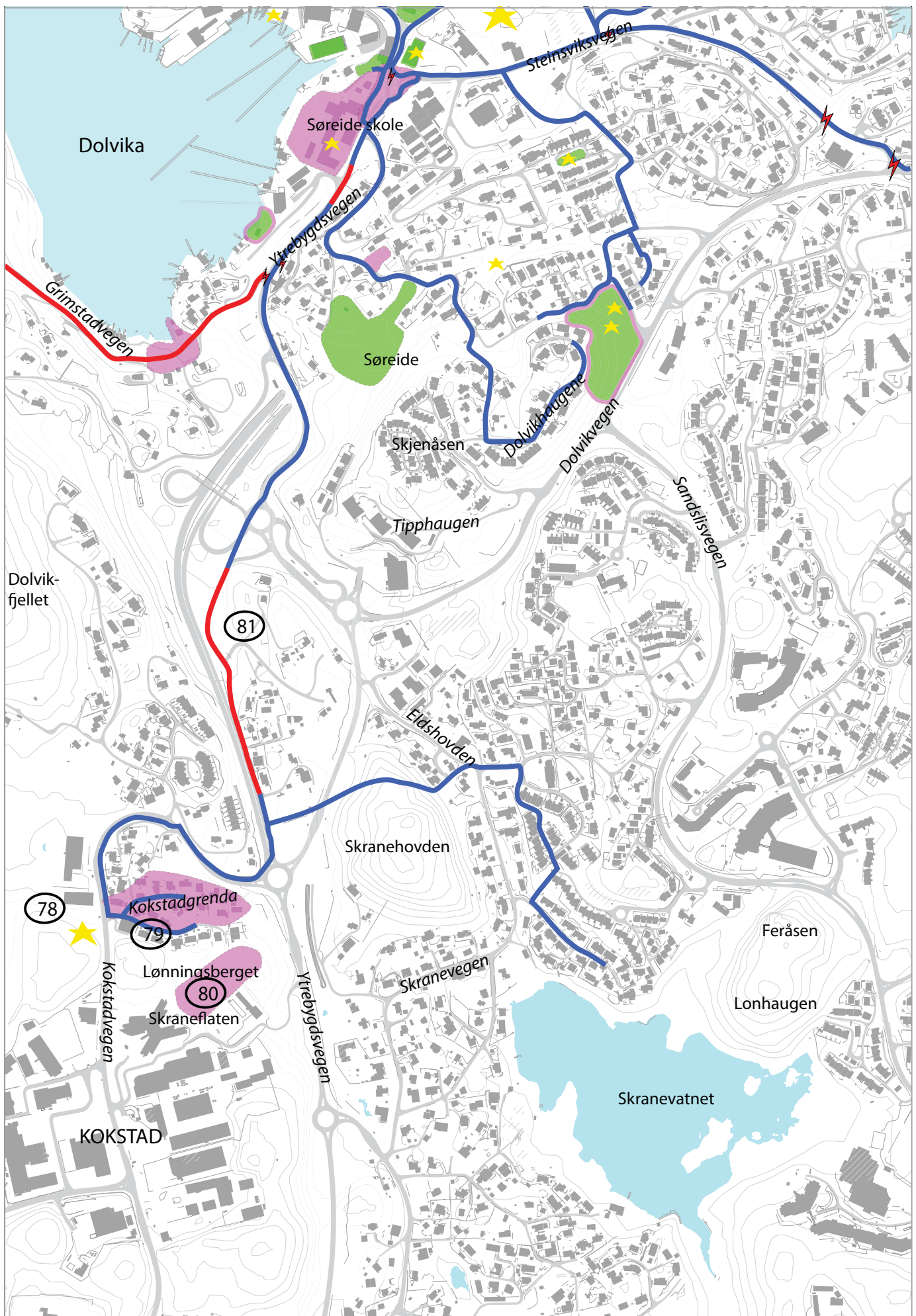
## 2.7 Ønsker/ mangler i området







Flere lekeplasser og lekeapparater er ønskelig.

Barna savner i tillegg i området:

- svømmebasseng
- fotballbane/ bunge
- volleyballbane
- tennisbane
- buss til Rådalslien
- plass til slåball
- klokka til skolen (stor på veggen)
- lys ved Grimstadvegen
- Mindre støv ved Ringveg vest

Veiene bør forbedres. Savner fortau!



- |  |  |   |
|--|--|---|
|  Lek og opphold |  Elsker å være            |  Skoleveien              |
|  Bør forbedres  |  Unngår/ skummelt/ farlig |  Farlig/ utrygg skolevei |

### 3.0 Barnas bilder av områdene

Etter at elevene hadde jobbet med å registrere på kart de ulike plassene for lek/ opphold og skoleveien fikk de med seg engangskamera, og gikk ut gruppevis for å fotografere. Bildene ble framkalt på ettermiddagen, slik at de kunne jobbe videre med dem dagen etter. Gruppene fikk da i oppgave og velge seg ut de 2-3 bildene innenfor kategoriene "liker/ elsker å være", "Bør forbedres" og "skummelt/ farlig". På denne måten gir elevene selv et bilde av hva som er de viktigste stedene for dem.

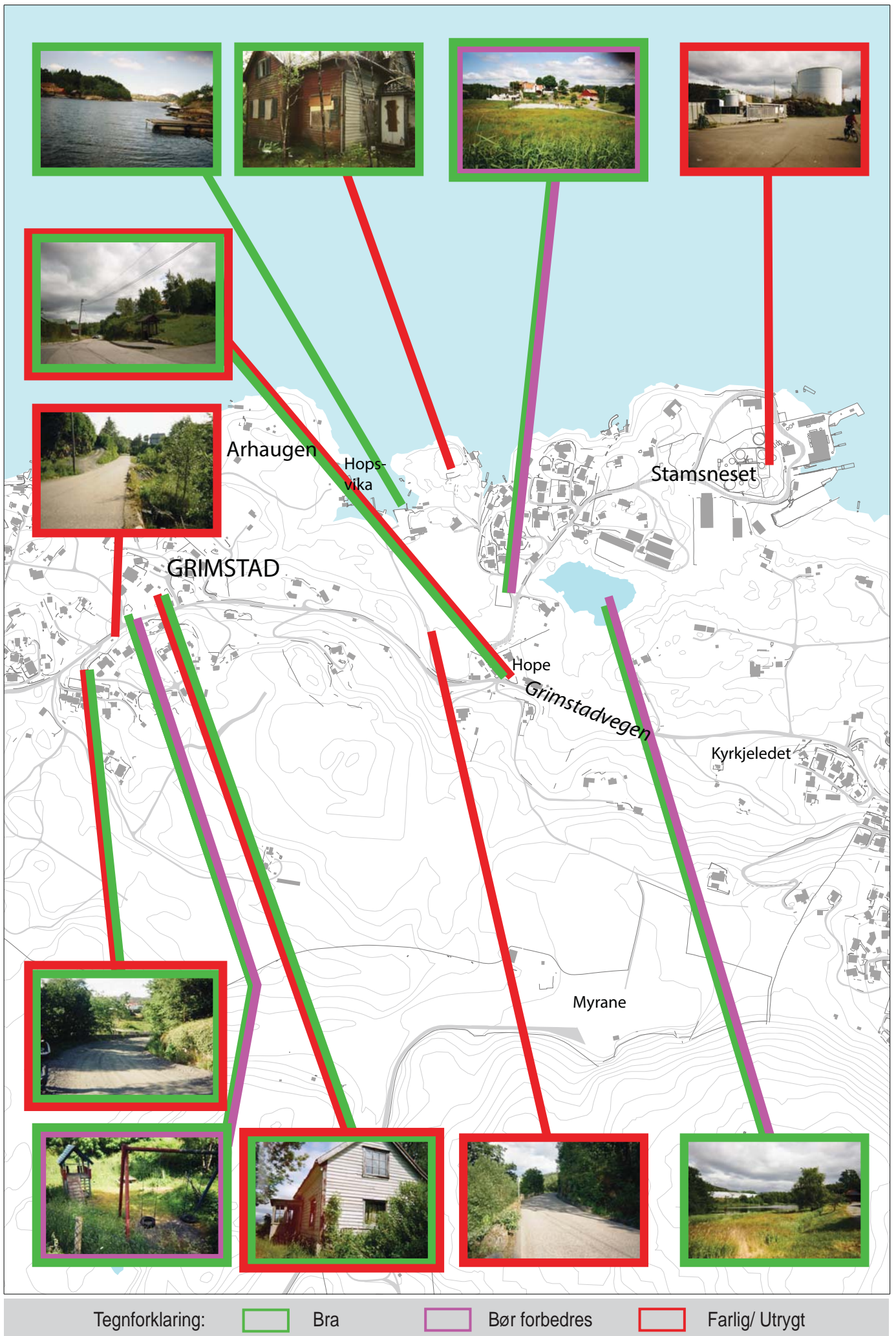
Her vises et utvalg av bildene som elevene har tatt.

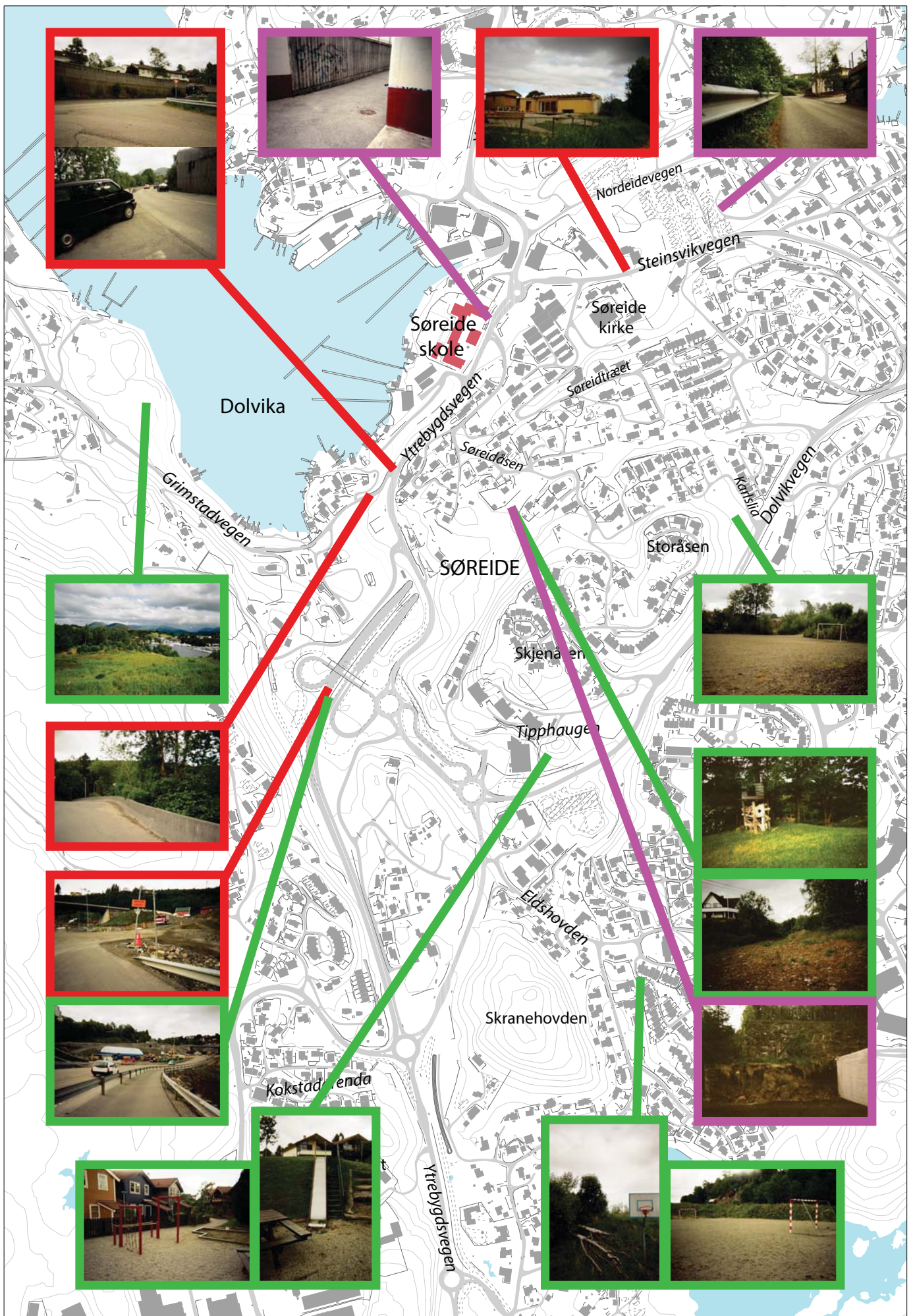


*Kontaktlærer, Thor, forklarer dagens oppgave for barna, med hjelp fra Trygve, diplomstudent ved Bergen Arkitektsskole*



*Barna lytter oppmerksomt før de skrider til verks.*





Tegnforklaring:



Bra



Bør forbedres



Farlig/Utrygt

## 4.0 Vurdering av områdene

Det er her gjort en enkel planfaglig vurdering av de områdene barna har markert i barnetråkkregistreringen. En grundigere vurdering, sammen med en avveining mot andre interesser og rammevilkår, gjøres som del av planarbeidet for området. Ettersom avklaring av tomtevalg for en framtidig barneskole på Søreide er en vesentlig del av planarbeidet, er det gjort en særskilt vurdering av de 3 aktuelle tomtene, eksisterende tomt, Odda-marken og flaten bak Esso-stasjonen. Det er også sett på mulige alternative bruksområder for tomtene, dersom de ikke benyttes som skole.

### 4.1 Vurdering av områdene for lek/ opphold

#### Skolen:

Skolen sitt inngangsparti er i dag gjemt bak støyskjermer mot Ytrebygdsveien, og går via en undergang rett inn på skoleplassen. Kontakten med Søreide som sentrumsområde bør forsterkes. Grøntområder i nærheten som skolen kan bruke er Nøtteskogen og Oddamarken. Nøtteskogen er i dag stengt for allmenn bruk av grunneier. Oddamarken blir brukt til aking om vinteren, men har potensiale for økt bruk. (se kap 2.4 Skoletomtene). Nærheten til sjø er en verdi som ikke er utnyttet i dag, men som kan utgjøre en ressurs i undervisning, og gjøres mer allment tilgjengelig.

#### Sentrum:

Dagens sentrum er ikke klart definert, men oppfattes som området rundt rundkjøringen, skolen, spar-butikken, prix-butikken med Peppe's og Esso-stasjonen. En framtidig utvikling på Søreide, der ny Ringvei vest vil avlaste Ytrebygdsveien for gjennomgangstrafikken, bør ta sikte på en tydeligere avgrensning og mer tilrettelagt for flere og med nye aktiviteter/ sentrumsfunksjoner som er savnet i området, for eksempel en møteplass for lokalbefolkningen, muligheter for å sitte ned m.v.

#### Badeplasser:

v/ Grimstadvegen 5 er det utslipp og forurensning, og plassen er ikke egnet for bading.

Vannkvaliteten bør vurderes grundig før den kan sies å være egnet for bading. Når det gjelder Søreidneset 130, 132, er det veldig bratt terreng. Det må gjøres en vurdering av vannkvalitet og adkomstsmulighet.

Nordeidevika ligger i et boligområde og er i dag privatisert med naust, brygger og båtplasser, men er nær sentrum og lett tilgjengelig både fra land og fra sjø. Det er i bakkant en åpen plass, og området har et vesentlig potensial som en lokal plass for aktiviteter knyttet til sjø. For å få til dette vil det være behov for tiltak som ivaretar grunneierne sitt behov for båtplass, kanskje som felles brygger med tilhørende serviceanlegg lenger ut slik at den indre delen av vika kan frigjøres for fysiske innretninger.

### Lekeplasser

Lekeklassen i Grimstadvegen 445 og Stamsneset 32/92 bør forbedres og få bedre lekeapparater. Grimstadveien bør forbedres se punkt.

## **4.2 Vurdering av aktuelle skoletomter:**

Søreide skole er Fanas eldste og ble etablert i 1845. Dagens hovedbygg ble oppført i to byggetrinn etter en helhetlig plan med tidstypiske trekk i hhv 1956 og 1967. Den gamle lærerboligen fra 1927, som ligger ved skolen, er også tatt i bruk til undervisning. Lærerboligen har en høy verneverdi, mens hovedbygget har en redusert verneverdi da det ble brukt dårlige materialkvaliteter som i tillegg er dårlig vedlikeholdt.

Kapasiteten på skolen, inklusive etablering av paviljonger i 2002 og 2007, utvidet til totalt ca 450 elevplasser. I skoleåret 2005/2006 gikk det 470 på skolen, og prognosene viser stigende elevtall. Skolebruksplanen for 2007-2016 angir derfor et framtidig behov for en fullverdig B14-skole, med kapasitet på 600 elever. Tomten til eksisterende skole er på 11 800 m<sup>2</sup> eks bygg, og i utgangspunktet for liten til at den kan bygges ut til en slik skole dersom normkravene til uteareal skal tilfredsstilles. Skolebruksplanen angir derfor Oddamarken og flaten bak Esso-stasjonen som aktuelle tomter som bør vurderes for en ny skole som alternativ til utvidning av eksisterende (Skolebruksplanen 2007-2016, kap 5.6.2 Vurdering av skolekapasitet og investeringsbehov).

### Eksisterende skoletomt, Søreide skole





Eksisterende skoletomt er liten, og ved et evt økt elevtall på grunn av fortetting innenfor skolekretsen må tomtens og uteområdets størrelse vurderes i forhold til framtidig forventet elevtall. Det er allerede satt opp brakker på skoleplassen, noe som har redusert utearealet. Det er gode lekearealer på andre side, men i nord, i syd og i strandsonen er skoletomta dårlig utnyttet. Mindre tiltak kan gjøre eksisterende tomt bedre.



Lærerboligen i nord på gnr 35/378 (se bilde t.v.) og det gamle ungdomshuset på gnr 35/164 er i kommunalt eie. En utvidelse av skoletomta kan omfatte disse eiendommene og gi større muligheter for utviding.

Dersom det blir bygd en idrettshall i gangavstand fra skolen, kan en evt sambruk innebære at det ikke lenger er behov for eksisterende gymsal på Søreide skole. Slik sett kan tiltak på eksisterende skoletomt sammen med en utviding som omfatter eksisterende, bebygde eiendommer i nord, samt bruksendring av gymnastikksal gi en kvalitetsheving av skolen sammen kapasitetsøkning.

Dagens skole er godt tilgjengelig med fortau/ gangveg langs Ytrebygdsvegen på en side og fotgjengerundergang. Men Ytrebygdsvegen er en stor barriere i dag, og det er bare én undergang. Denne ligger feil plassert i forhold til de som skal mot nordøst og skal krysse Ytrebygdsvegen nord for rundkjøringen. Her oppleves undergangen som en omvei. I tillegg virker støyskjermen som en barriere. Dette er positivt i forhold til at den skjermer mot støy fra veien, og den hindrer effektivt at skolebarna faller for fristelsen til å løpe over veien framfor å bruke undergangen. Visuelt hindrer den også innsyn, noe som gjør at skolen virker bortgjemt i en ellers svært sentral beliggenhet.

Nærheten til sjøen kan være positivt med tanke på aktiviteter knyttet til sjø, men strandsona langs skolen består av et brattlendt terreng mellom skoleplassen og strandlinja, som til dels er privatisert av brygger og naust. Dersom man klarer å gjøre deler av strandsona tilgjengelig for skolen, og allmennheten ellers, må sikkerheten for skolebarna vurderes særskilt.

Alternativ bruk: Dersom man velger å bygge ny skole et annet sted, må ny bruk av skoletomta vurderes i forhold til framtidig sentrumsområde. Tomta ligger så nær eksisterende sentrum, at dersom man ved åpning av ny Ringvei Vest kan redusere barrieren som Ytrebygdsvegen utgjør i dag, vil området kunne fungere som et positivt tilskudd til sentrum dersom det blir betraktet som en del av sentrum. I et slikt perspektiv bør funksjonsblanding og publikums/ kunderettede virksomheter/ funksjoner oppmuntres. Et rent boligprosjekt vil ikke være ønskelig, selv om boliger i sentrum kan ha en positiv effekt når det gjelder å skape liv i sentrum utenom åpningstider. Også her vil det være positivt om man klarer å gjøre strandsona tilgjengelig som del av sentrum, spesielt hvis det var mulig å etablere en gjestebrygge i tilknytning til sentrumsområdet. Bruken av området til allmenntilgjenge funksjoner som kulturhus eller idrettsformål kan også være aktuelle forslag.

## Oddamarken



Oddamarken er et større, sammenhengende kulturlandskap med beitemark, blandingsskog og et eldre gårdstun. Det er registrert flere kulturminner i området, bl.a. spor fra jernalder. Spor av den gamle fylkesveien, deler området i to som en farbar sti med enkelte stabbesteiner. I østre delen av området er en større flate, som tidligere har vært en myr/ tjern. Den vestre delen er mer kupert, med til dels strekt skrånende terreng ned mot Ytrebygdsvegen.

Oddamarken ligger godt tilgjengelig, men har ikke direkte kontakt med dagens sentrum. Kommuneplanens arealdel definerer Oddamarken som en forlengelse av sentrumsområde og framtidig offentlig friområde (akebakken og "myra"). Tomta er vesentlig større enn eksisterende skoletomt og er ubebygd. Kulturminnene i området kan gi utfordringer i forhold til hvordan tomta kan opparbeides og utnyttes. Det må vurderes om kulturminnene blir tilstrekkelig ivaretatt eller kan utnyttes som en positiv ressurs for framtida uansett bruk. Deler av området som barna bruker som akebakke er ivaretatt som framtidig friområde. Tilkomst til området for parkering og offentlig og privat skoleskyss må vurderes særskilt.

Dersom det skal bygges på Oddamarken i samsvar med kommuneplanen, bør det i forbindelse med et reguleringsplanarbeid foretas en ny vurdering av avgrensning for offentlig friområde og byggeområde. Dette i forhold til hvilke deler av det eksisterende kulturlandskapet som har høyest egenverdi som friområde, da kulturlandskapet er mer utpreget i den vestre delen.

Alternativ bruk: Dersom man ikke velger Oddamarken til skoletomt, bør framtidig bruk vurderes i forhold til framtidig sentrumskerne. Som byggeområde er deler av Oddamarka godt egnet som boligformål, gjerne med høy utnyttelse. Dette bør likevel veies sterkt opp mot kulturminneinteressene i området på samme måte som ved en evt skoletomt (se ovenfor). Det er også verdt å merke seg at Oddamarken har en egenverdi som større sammenhengende grøntområde på Søreide, og kan benyttes i undervisningssammenheng for skolen på grunn av den korte avstanden, både til eksisterende skoletomt og til Essotomta. Det er få tilsvarende grøntområder i nærområdet med gangavstand til skolen og sentrum.

### Flaten bak Essostasjonen



Essostasjonen og flaten rundt er også lett tilgjengelig, og er den tomte som har best tilknytning til eksisterende sentrum, da Ytrebygdsvegen ikke utgjør noen barriere, med unntak av fra boligområdene som ligger på andre siden av veien. Tomta er forholdsvis flat, og har få utfordringer i forhold til terreng. Esso-stasjonen er ikke lenger i drift, og ny aktivitet på tomte vil være positivt.

Alternativ bruk: På grunn av den nære beliggenheten til eksisterende sentrum, bør tomte vurderes i forhold til hvilken utstrekning sentrumskjernen skal ha i framtida. Tomte er godt eigna til andre byggeformål også, som sentrumsfunksjoner eller allmenntyttige formål som idrettshall eller lignende. En idrettshall her vil ligge i gangavstand fra eksisterende skole, og kan brukes som kroppsøvlingslokale for skolen. Tomte har lavere egenverdi enn Oddamarka som ubebygd tomt, og det er ikke kjent konflikt med kulturminner i området. Boligformål kan også være aktuelt, men det bør vurderes i forhold til hvilken utstrekning sentrumskjernen skal ha.

### 4.3 Vurdering av skoleveiene

#### Områder som er markert med lyn

- Kryss ved Ytrebygdsveien vis-á-vis hydro Texaco-stasjonen. Bør forbedres
- Rundkjøring i sentrum. Kritisk punkt ved butikken. Mange biler, syklist og gående som går der.
- Ytrebygdsvegen sør for Søreide skole ved parkeringsplass. Stort stup.
- Steinsvikveien: Det mangler overgangsfelt ved krysset. Elever må krysse veien til skolen
- Busstopp Steinsvikvegen v/ Søvikdalen.
- Ytrebygdsvegen mellom Dolvikkrysset og kryss til Kokstad bør forbedres.
- Krysset mellom Ytrebygdsveien og Grimstadvegen er farlig og må forbedres.
- Mangelfulle overgangsfelt i disse gatene: krysset som er mellom Markaneset og Dolvikvegen, og i Steinsviksvegen.

Generelt er det rundkjøringen, Grimstadvegen, Steinsvikvegen, og mot Knappen som er omtalt mest.

Det pågår veiarbeid på Ytrebygdsvegen for etablering av ny Ringveg vest. Dette vil endre situasjonen for hele Ytrebygdsvegen og rundkjøringen i sentrum. Dette gir rom for opprioritering av lokaltrafikk. Forholdene til mjuke trafikanter og syklist bør vurderes særskilt på bakgrunn av dette.

Ytrebygdsvegen og rundkjøringa virker i dag som barrierer i sentrumsområdet for gående og syklende. Tiltak bør ta sikte på å redusere denne barrieren. Eksisterende støyskjerm mot skolen er med å forsterke barrieren. Undergangen er også ugunstig plassert i forhold til eksisterende sentrum og dagligvarebutikker mot skolen. Tiltak må ses i sammenheng med utstrekning av framtidig sentrumsområde/ lokalisering av skole.

Krysset mellom Ytrebygdsveien og Grimstadveien er farlig og bør forbedres

Nordåsstraumen Bru er skoleveien for en del av elevene som går på Søreide skole. Broen bør få en annen standard enn det som er i dag, og parkeringsplassen som er ved Knappenvannet bør sikres.

## 5.0 Oppsummering

Barnetråkkregistreringen på Søreide skole ble utført av 6.klassetrinnet den 9. juni 2008. Området omfatter Søreide sentrum, samt boligområdene Hammersland og utover mot Grimstadneset i vest, Søreidneset og Knappen i nord, boliger langs Steinsvikvegen og Dolvikvegen i øst og sør, samt nordre del av Kokstad.

Registreringen viser tydelig at området har nærhet til sjø, og aktiviteter knyttet til sjøen er godt markert. Store, åpne naturområder og skogholt, gjerne i tilknytning til etablerte fotballbaner er populære steder som også er mye i bruk. Steder som blir markert som skumle eller farlige dreier seg i hovedsak om trafiksikkerhet langs hovedvegene. Men også hulrom og ubebodde hus/ bygg som forfaller blir markert.

I framtiden vil fjerning av gjennomgangstrafikken gi grunnlag for fortetting og sentrumsutvikling på Søreide, noe som er tema for områdeplanen som skal utarbeides. Dette gir grunnlag for økt elevtall, og dagens skole må utvides for å møte det framtidige behovet. To tomter er vurdert som alternativ til utviding av eksisterende skole:

- Utviding av eksisterende skole: Eksisterende skole ligger sentralt plassert, og har et lite, men begrenset potensiale for utviding. Dagens negative påvirkning fra Ytrebygdsvegen vil reduseres.
- Oddamarken har god plass og er lett tilgjengelig, men ligger noe løsrevet fra sentrum, og har noen kulturminner som må avklares.
- Essotoma og flaten rundt er også lett tilgjengelig, og er den tomten som har best tilknytning til sentrum. Den er noe mindre enn Oddamarken og har noe lavere egenverdi enn denne, men har ingen kjente konflikter mht evt kulturminner.

Fjerning av gjennomgangstrafikken i Ytrebygdsvegen gjør at denne omgjøres til en lokalveg, der gående og syklende kan prioriteres vesentlig høyere enn det som har vært mulig til nå. Grimstadvegen er en eldre "bygdeveg", som ikke er etablert ihht dagens normkrav for vegstandard og trafikkmengder. Muligheter for utbedring av denne bør vurderes. Utover dette benytter elevene seg av snarveger gjennom boligområdene, spesielt i området mellom hovedvegene Steinsvikvegen, Dolvikvegen og Ytrebygdsvegen.