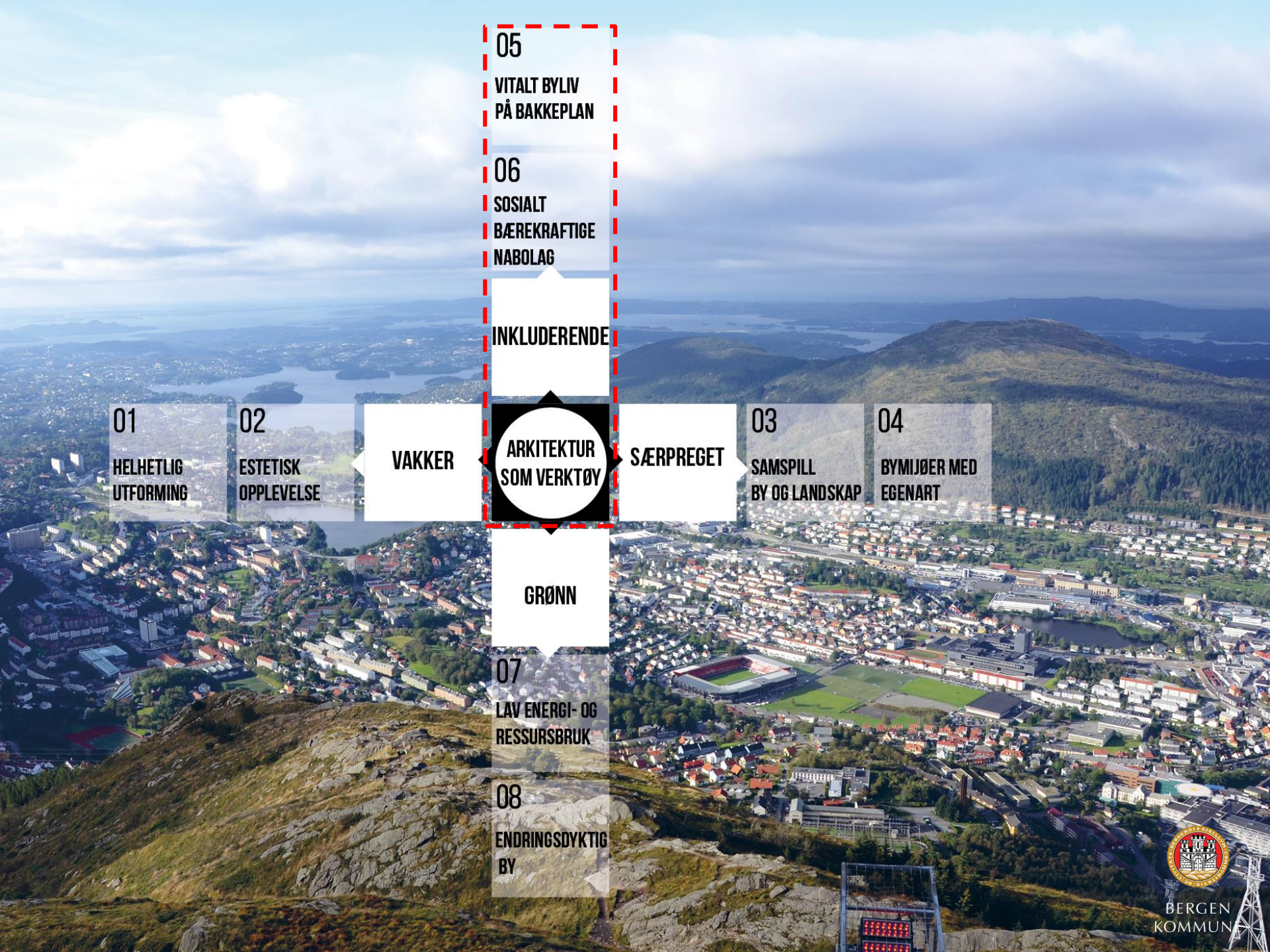




ARKITEKTUR

BERGEN

Byarkitekt Maria Molden
ByLab 13. juni 2019, Bergen kommune



05

VITALT BYLIV
PÅ BAKKEPLAN

06

SOSIALT
BÆREKRAFTIGE
NABOLAG

INKLUDERENDE

01

HELHETLIG
UTFORMING

02

ESTETISK
OPPLEVELSE

VAKKER

ARKITEKTUR
SOM VERKTØY

SÆRPREGET

03

SAMSPILL
BY OG LANDSKAP

04

BYMIJØER MED
EGENART

GRØNN

07

LAV ENERGI- OG
RESSURSBRUK

08

ENDRINGSDYKTIG
BY



BERGEN
KOMMUNE

06

NY ARKITEKTUR SKAL BIDRA TIL

SOSIALT BÆREKRAFTIGE NABOLAG

PRINSIPP FOR
UTFORMING

Skap bygg og byrom som gir alle mulighet til å være aktive deltakere i felleskapet, og som stimulerer til sambruk

26



BERGEN
KOMMUNE



BOPILOT

Prosjektleder Tina Larsen
ByLab 13. juni 2019, Bergen kommune



BERGEN
KOMMUNE

Bopilot bygger på ideen om at boliger og boområder i større grad kan bidra til å nå målene i kommuneplanenes samfunnsdel; om mer mangfoldige og inkluderende byer, og muligheten for å leve bærekraftig og klimasmarte hverdagsliv.

**#BOPILOT skal styrke kommunens
rolle som pådriver for alternative
boligløsninger**



#BOPILLOT

Mål for forskningsprosjektet

- 1. Bidra til mer innovasjon og mangfold i boligsektoren**
- 2. Oppnå reelle boligvalg for barnefamilier i sentrum**
- 3. Fremme kunnskap og interesse for et alternativt boligvalg**
- 4. Trygge utbyggere på at det finnes et marked for alternative modeller**
- 5. Inspirere til planlegging og bygging av alternative boligprosjekter**
- 6. Utveksle erfaringer og ideer mellom kommunene og forskningsmiljøet**



To pilotprosjekter i Bopilot

Nye metoder for **realisering av byboliger med delekultur**



Grønneviksøren, Bergen | EUROPAN 13: OUR CITY / OUR COMMUNITY (Lala Tøyen & Kåmmån).

Nye metoder for **realisering av byboliger med selvbygging og gjenbruk**



Svartlamon, Trondheim | EUROPAN 10: Proscenium (Point Supreme Architects & Alexandros Gerosis)

Frå:

Til:

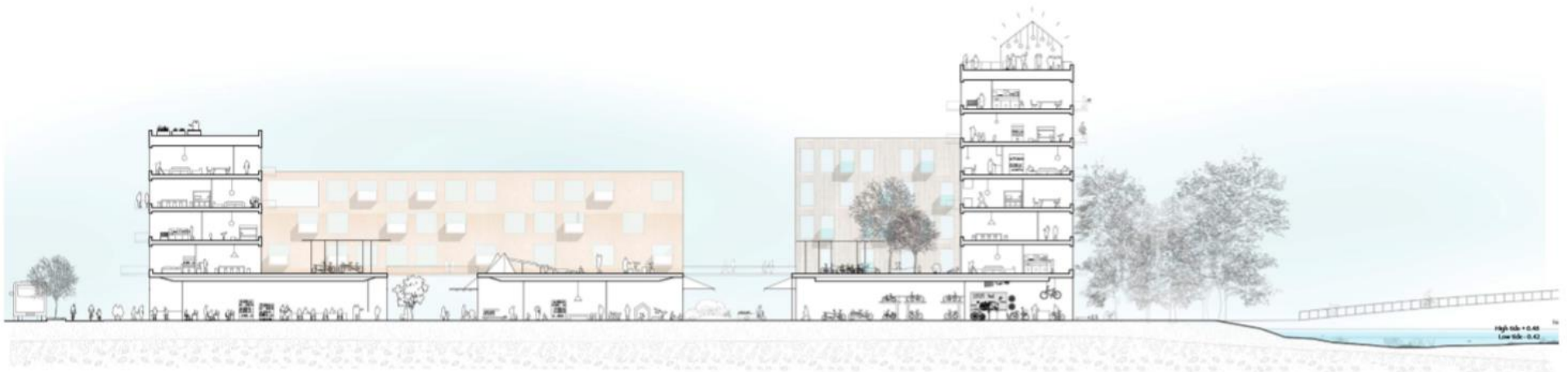
reaktiv	→	offensiv
kontor		offentleg rom
mynde	→	inspirator
sektorinteresse		nettverksaktør
government (styring)		governance (tilrettelegging)
resultatfokus		prosessfokus
medverknad	→	samskaping
sentralisering		lokal involvering
arealplanlegging		strategiske verktøy

Nye roller for kommunen

Grønneviken- case i Bopilot Bergen



SOSIAL BÆREKRAFT



SECTION THROUGH KINDERGARDEN TO THE OUTLET OF MØLLENDALSELVEN SCALE 1:300

Vinnerforslag European 13 på Grønneviksøren i Bergen- Lala Tøyen og Kåmmån



BERGEN
KOMMUNE



Deling i ulike skala

BY

Bergen

Sammenhengende universell utformet sti langs vannet

Strandparken

Elveparken

Kulturbygg

Tursti opp Møllendalselven

Sport, kajakk, seiling, optimist

BYDEL

Møllendal

Barnehage
Helsestasjon
Visningsrom for kunst KiB
Øvingshotell
Husbåter
Båtparkering, naust
Dagligvarehandel
Sykkelverksted
Badstu

Hotelleiligheter for Haukeland
Boliger for flyktninger
Omsorgsboliger
Generasjonsboliger
Bofellesskap for eldre

BOLIGOMRÅDE

Grønneviksøren

Fellesrom for alle beboere:
Musikkrom
Verksted
Atelier
Vaskerom
Sykkelparkering og mekk
Kontorarealer
Treningsrom
Båthus
Storkjøkken for fellesmåltider og utleie
Basseng
Lekerom - lekeplass
Elsykkelpool
Bilpool
Parseller/drivhus
Utleieleiligheter for gjester

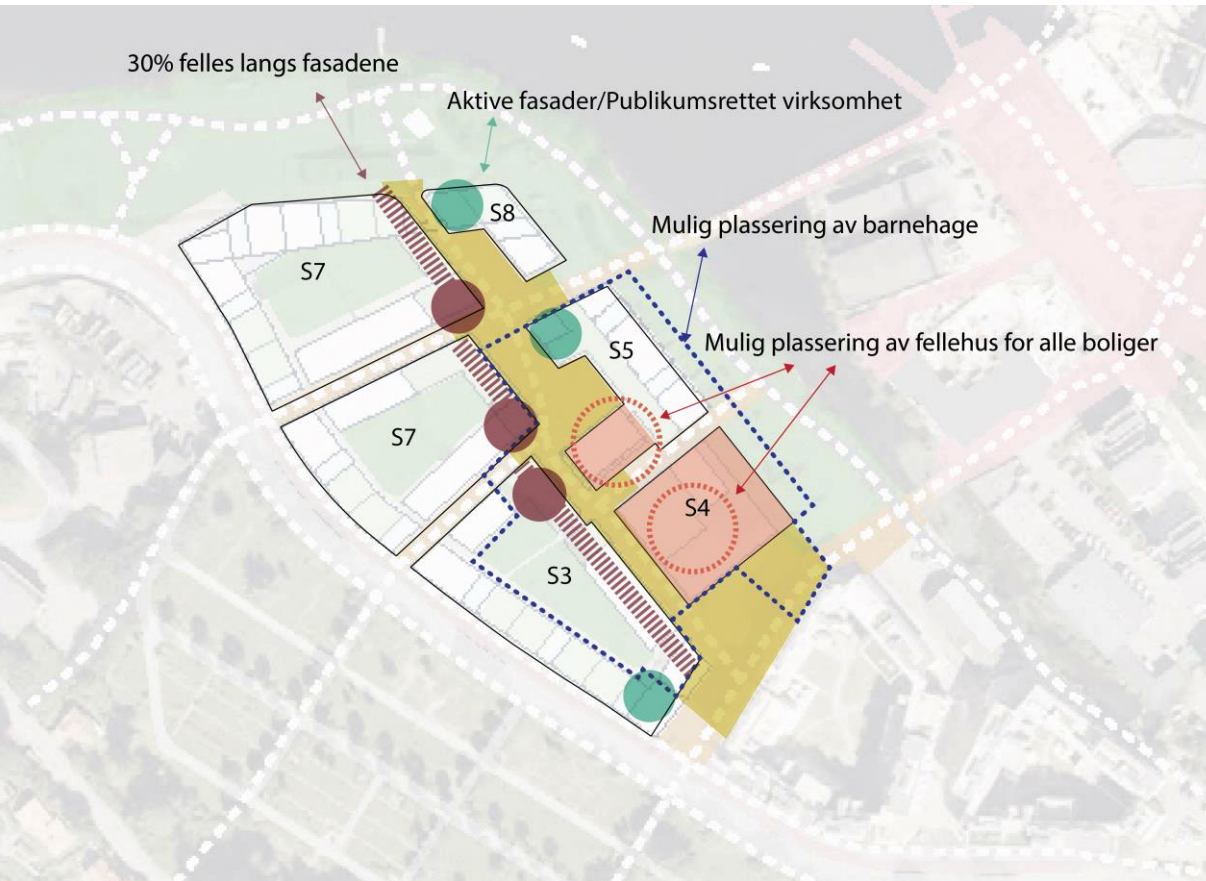
Lala Tøyen, Kåmmån

Grønnevikens delefokus



BERGEN
KOMMUNE

BYPLANGREP



- Ca. 35 000 m² BRA
- 2000 – 8000 m² Næring+ Barnehage
- 375 nye boenheter, der størrelsen på leilighetene er 80 m² + 8 m² til innvendig fellesareal.
- 6 Delområder
- Lokalgate med et variert forløp
- Bolig er hovedformål, næring kan etableres i første etasje
- Funksjoner for nærmiljøet skal etableres langs lokalgaten
 - Fellehus for alle boliger,
 - Barnehage,
 - En andel av fellesfunksjoner for hvert byggeområde
- Krav om publikumsrettede aktiviteter på tre viktige steder /kryssområder



- #Bopilot og prosjektet i Grønneviken #BOPILOT viser muligheter for Grønneviken**
- **#BOPILOT skaper energi og blesst om nye boligmodeller i Bergen**
 - **#BOPILOT lager nye samhandlingsarenaer for fremtidige beboere og utbyggere**
 - **Grønneviken muliggjør konkretisering av #BOPILOT**

HOVEDFOKUS

i forskningsprosjektet

Å prøve ut metoder som skaper
reell interesse for "deleboliger"

Design
sprint

Hackathon

Utstilling



BERGEN
KOMMUNE

HOVEDAKTIVITETER

M =
MILEPÆLER

2018

2019

2020

2021

2022

H1
PILOT BERGEN

Detaljert plan for gjennomføring

M1

Workshop «Design Sprint»



Workshop «Hackaton»



Utstilling og debattmøte



M6

Sluttrapport

H4
AKSJONSFORSKNING

M3

Midtveisrapport aksjonsforskning

M9

Sluttrapport aksjonsforskning

H2
PILOT TRONDHEIM

M2

Detaljert plan for gjennomføring



Workshop med entreprenører



Workshop med byggegrupper



Boligseminar på Svartlamon

M7

Sluttrapport

H3
KUNNSKAPS-GRUNNLAG



Innspill til pilot



M5

Rapport kunnskapsgrunnlag

H5
FORMIDLING



Formidlingstiltak



H6
PROSJEKTLÆDELSE /KOORDINERING



Prosjekt møte



Referanse-gruppemøte



M4

Midtveissamling/ arbeidsøkt



M8

Midtveissamling/ arbeidsøkt

M10

Sammenfattende konklusjon



METODE I « DESIGN SPRINT »

- BRUKERMEDVIRKNING OG IDEUTVIKLING AV ROMLIGE
LØSNINGER FOR DELING
(KALEIDOSKOP/UUSI KAUPUNKI)



Høst 2019

DESIGN SPRINT

Frame

Architect teams elaborate visions and goals together with stakeholders and "subject matter experts"



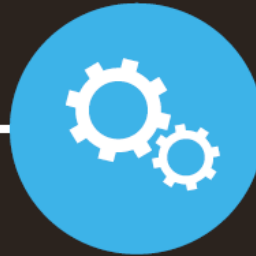
Idéate

Architect teams synthesize, develop ideas into concepts, and make visual representations



Learn

Collect expertise from other disciplines and gather knowledge about the context



Co-create

Involve stakeholders and the public in a workshop to co-create ideas and gather user input



Public discussion!

Present the results to the public and the media. Validate and decide the next steps to make the ideas happen



METODE II

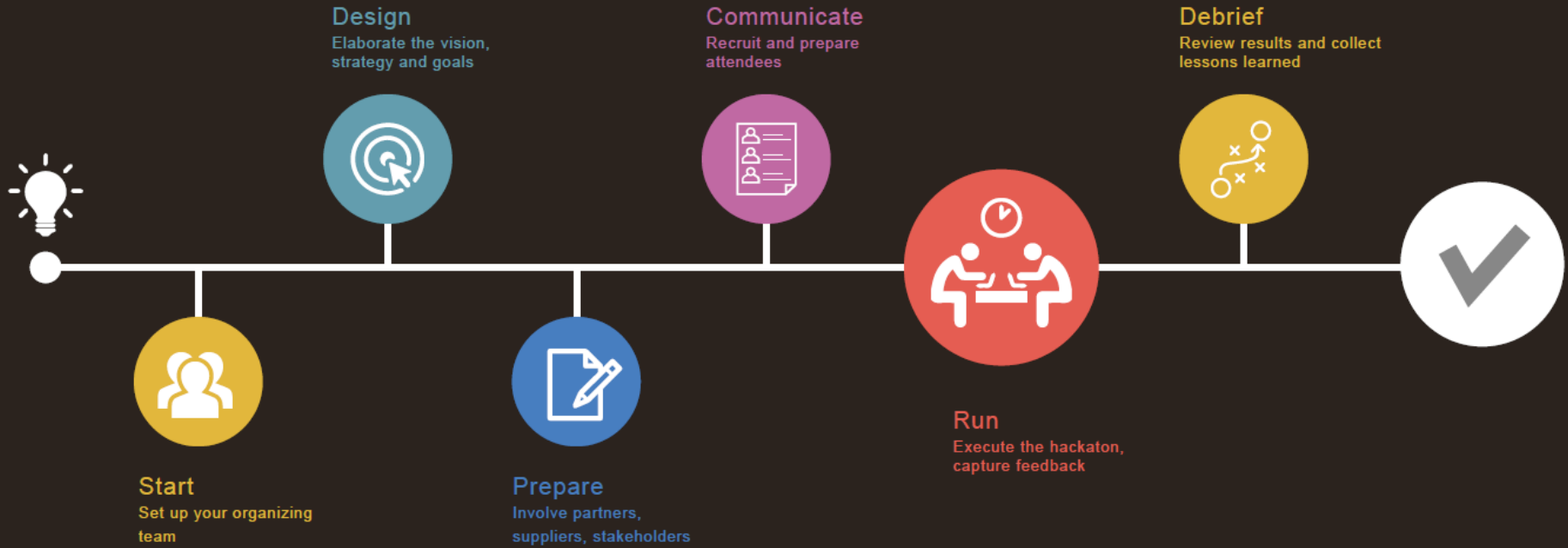
« HAKATHON »

- IDEUTVIKLING FOR KOPLING AV BEHOV OG
MARKED. DIGITALE PLATTFORMER FOR KOMMUNIKASJON
MED MÅLGRUPPENE
(BERGEN INNOLAB)



Vår 2020

HACKATHON



METODE III

« BOLIGUTSTILLING »

UNDERSØKE «BOLIGUTSTILLING» SOM METODE FOR
KONKRETISERING AV DELINGSMODELLENE SOM FØRSTE
TRINN I REALISERING AV GRØNNEVIKEN
(UTBYGGERE/ARKITEKTER)

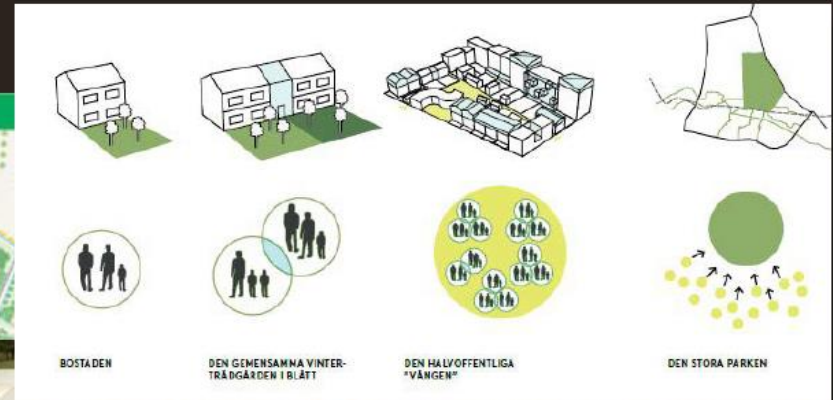


2025?

BOLIGUTSTILLING - FORBILDEPROSJEKT

REFERANSE: Vallastaden 2017 – Bo- og samhällsexpo i Linköping, Sverige

Boligutstillingens visjon var "Folket bygger byen", og nabolaget skulle preges av sosial bærekraft, læring, kreativitet og ressurseffektivitet.



Kart og illustrasjoner av OkiDoki Arkitekter. Aktørkart viser hvilke byggherrer som har fått byggetillatelse for lokaler i det nye distriktet i Vallastaden.



BÆREKRAFTIGE BYSAMFUNN OG NABOLAG

Sosial bærekraft Foto: Vindmøllebakken, Helen og Hard arkitekter



BERGEN
KOMMUNE

GOD ARKITEKTUR = SOSIAL BÆREKRAFT



Co-housing Vienna - Wohnprojekt Wien. Foto: Hertha Hurnaus



BERGEN
KOMMUNE

Hvordan vil vi bo i Bergen?

Byarkitekten og Bopilot inviterer til samarbeid!



Takk for oss!