



## ByLab1 om Dokken

CMI – Chr Michelsens institutt, Jekteviksbakken 31  
29.05.2019

Bergen kommune | laboratorium for byutvikling | 2019

ByLab  
BERGEN



BERGEN  
KOMMUNE

## Innhold

INNLEDNING .....	3
Hva er ByLab? .....	3
ByLab om transformasjonsområde Dokken .....	3
INVITASJON TIL BYLAB1 OM DOKKEN .....	4
DELTAKERE .....	6
DEL 1 – DELING AV VISJONER OG PERSPEKTIVER.....	7
presentasjoner .....	7
DEL 2 – GRUPPEARBEID.....	8
OPPGAVE 1 .....	8
OPPGAVE 2 .....	9
OPPGAVE 3 .....	11
Oppgavene oppsummert.....	14

## INNLEDNING

### Hva er ByLab?

ByLab er Bergen kommunes laboratorium for byutvikling og skal være en nøytral arena for dialog, samarbeid og samskaping knyttet til byutviklingen i Bergen. Bergen kommune har tatt i bruk konseptet som en pilot for å teste ut litt andre prosesser og metoder. Målet er økt engasjement og eierskap til prosessene i by- og stedsutviklingen.

### ByLab om transformasjonsområde Dokken

Byrådet ønsket å invitere til ByLab om transformasjonsområde Dokken i forbindelse med byrådets fremleggelse av sak til Bystyret om prosess og organisering for utviklingsarbeidet. Dokken skal transformeres fra havneområde til en ny bydel tett på bergen sentrum. Dette er en oppgave det blir svært viktig for mange samfunnsaktører å samarbeide godt om. Vi skal finne frem til gode løsninger sammen når den nye bydelen skal formes og gis liv. Dette blir et av de viktigste byutviklingsprosjektene i Bergen i nær fremtid og mulighetene for å lykkes vurderer vi som mye større om kommunen sammen med aktørene i byutviklingen finner gode samarbeidsformer og ivaretar god dialog. Det er dette ByLab Bergen skal forsøke å legge til rette for. Som en nøytral arena i byutviklingen ønsker vi at ByLab Bergen skal bidra til dialog, samarbeid og samskaping i de kommende prosessene når vi skal bygge Bergens nye havnebydel med et vibrerende og innholdsrikt byliv for Bergens fremtidige innbyggere, arbeidstakere og næringsliv.

Vi har kalt denne første ByLab'en om Dokken for ByLab1 fordi vi tenker at det må komme flere i det videre arbeidet. Ut fra responsen på denne første ByLaben oppfatter vi at mange er enige med oss.

Vi ser frem til fortsettelsen og håper du vil følge med!

## INVITASJON TIL BYLAB1 OM DOKKEN



### Byrådet inviterer til første ByLab om transformasjonsområde Dokken

**Tid:** 29.05.19 kl 12-16 - kaffe serveres fra 11.30

**Sted:** Christian Michelsen instituttet, Jekteviksbakken 31

Vi må ha ambisjon om at Dokken blir det beste byutviklingsgrepet i Bergens historie, for fremtiden.

Hvordan skal vi skape den smarte og bærekraftige (den kloke) byen?

Vi trenger en felles agenda for hvordan vi kan maksimere alle verdiene for de som skal bo og jobbe her i fremtiden, for næringsaktørene, for samfunnsaktørene, med bærekraftprinsippene i bunn. Hvordan skal vi få til dette sammen?

Byrådet avgir før sommeren sak til Bystyret om videre prosess for utvikling av Bergens nye bydel. **Første ByLab om Dokken vil handle om å dele perspektiver og visjoner for utvikling av området.** Basert på innsikt og forståelse om hva vi mener er viktig for utviklingen av den nye bydelen ønsker vi å skape et felles utgangspunkt og engasjement mellom oss som samfunnsaktører.

- Hvordan kan vi sammen hente ut potensial og muligheter?
- Hvilke felles visjoner og perspektiver deler vi som vi kan bygge videre på?

Målet for dagen er å etablere et felles utgangspunkt for videre prosess. Dette mener vi er viktig for å styrke samhandling og god dialog når vi sammen skal skape og transformere et av de viktigste byutviklingsområdene i Bergen.

## PROGRAM

11:30	kaffe og noe å bite i
11:45	<b>offisiell åpning av ByLab Bergen</b>
12:00	<b>Velkommen til ByLab om Dokken</b> v/ Byrådsleder Roger Valhammer
	<b>Visjoner og perspektivdeling</b> 5 innledere deler ulike visjoner og perspektiver på utvikling av den nye bydelen
14:20	Gruppearbeid
15:45	Oppsummering og veien videre

## Innledere

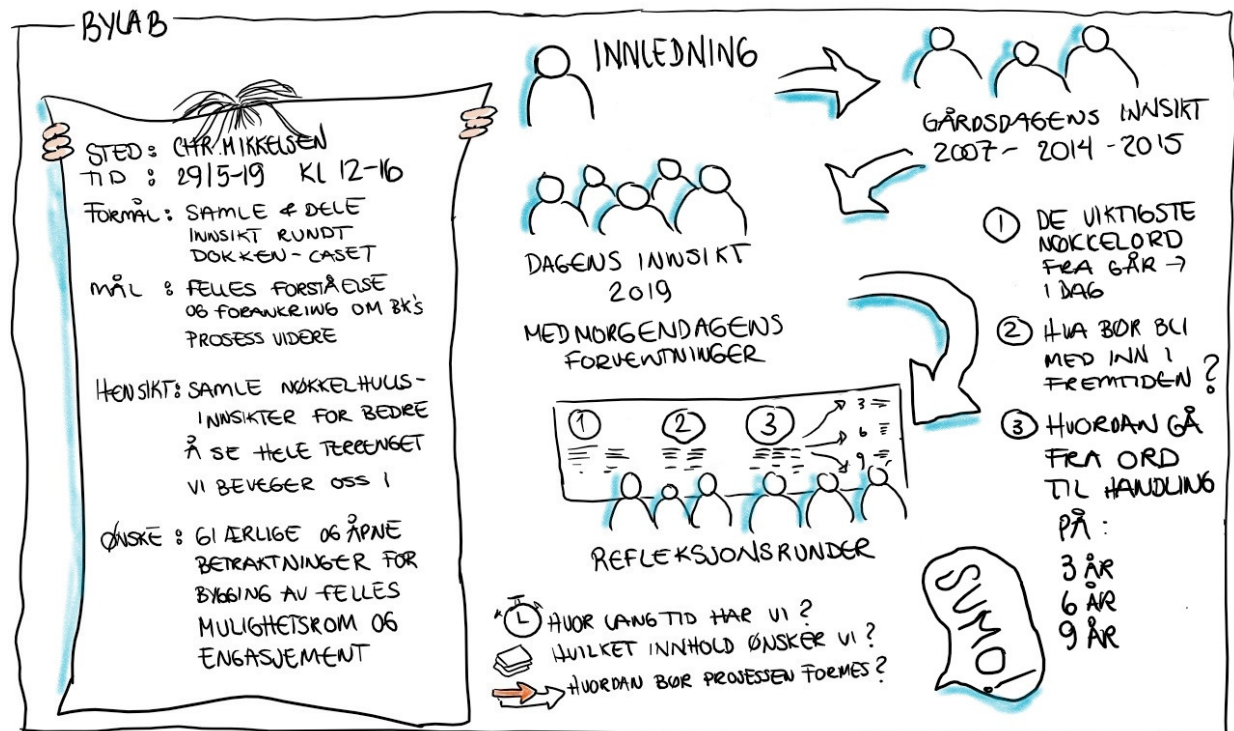
Nils J Mannsåker, Fortunen arkitekter

Fredrik Barth (Vill urbanisme) på vegne av OBOS og EGD

Morten Albriktsen, Bergen Havn

Øystein Brun på vegne av Statsbygg, Havforskningsinstituttet, Fiskeridir.

Mette Svanes, Plan- og bygningsetaten



## DELTAKERE

På ByLab om Dokken stilte flere representanter fra eiendomsbransjen, blant annet:

- OBOS
- EGD
- BYBO
- Frydenbø eiendom AS
- Bara AS
- Vestbo BBL
- BOB Eiendomsutvikling
- Skanska Eiendomsutvikling AS

Flere representanter fra arkitektur-, plan- og byutviklingskontorer:

- Norconsult AS
- MAD
- Opus Bergen AS
- Ard arealplan
- Fortunen Arkitektur AS
- Arkitektgruppen CUBUS
- HLM Arkitektur AS
- LINK arkitektur
- Asplan Viak AS

Flere representanter fra Bergen kommune:

- Byrådsleder Roger Valhammer
- Byråd for byutvikling, Anna Elisa Tryti
- Byråd for klima kultur og næring, Julie Andersland
- Byarkitekten
- Bymiljøetaten
- Byantikvaren
- Klimaseksjonen
- Byråd for finans, innovasjon og eiendom, Håkon Pettersen
- Byråd for helse og omsorg, Beate Husa
- Plan og bygningsetaten
- Byrådsavdeling for sosial, bolig og inkludering
- Byrådsavdeling for byutvikling
- Barn og unges representant
- Representanter fra Bystyret

Flere representanter fra universiteter og høyskoler:

- Universitetet i Bergen, Senter for klima og energiomstilling (CET)
- Høgskulen på Vestlandet, Institutt for byggfag (HVL)
- Universitetet i Bergen, Faktultet for kunst, musikk og design, (KMD-UiB)

Andre aktører som var representert:

- Havforskningsinstituttet
- Fremtenkt
- Bergen næringsråd
- Bergen havn
- Nøsteboden
- Bergen arkitektforening
- Carnival Norway
- Bergen sentrum AS
- BKK Nett

Flere representanter for velforeninger og beboerforeninger:

- Nøstet, Verftet og Klosteret Velforening
- BergenByliv
- Damsgårdssundet velforening
- Sydnes og Nøstet Velforening

**Listen er ikke uttømmende.**

## DEL 1 – DELING AV VISJONER OG PERSPEKTIVER

Til ByLab1 om Dokken var fem aktører invitert inn til å dele sine visjoner, tanker og perspektiver på utviklingen av transformasjonsområdet.



*Figur 1 Mette Svanes, Direktør for Plan- og bygningsetaten deler sine tanker rundt utvikling av Dokken.*

### **PRESENTASJONER**

**Fortunen arkitekter**

**Vill urbanisme på vegne av OBOS og EGD**

**Bergen Havn**

**Havforskningsinstituttet**

**Plan- og bygningsetaten**



## DEL 2 – GRUPPEARBEID

Ni grupper jobbet intensivt i 90 minutter med utgangspunkt i noen oppgaver som adresserer hva vi hørte fra delingen i første del av ByLaben, vurderinger rundt hva som vil være viktig å ta med videre, medvirkningsprosesser og forventninger til og ambisjoner om hva som bør skje de kommende årene og til slutt visjonen for den nye bydelen; Dokken2040.

Arbeidet fra workshopen er oppsummert og sammenstilt for alle gruppene under hver oppgave.

### OPPGAVE 1

#### Hva var de viktigste nøkkelordene fra presentasjonene?

Gruppene blir enige om 5 viktigste nøkkelord

#### Gruppenes svar samlet:

Høye miljø ambisjoner

- Ikke bare teknologi som livsform

Volum nok til reell fortetting til å gravitere mer og raskere til sentrum

Privat - offentlig samarbeid

Endre sentrum som sosial organisme

- Byliv basert på det unike
- Vitale bydeler ligger der

Nye tomter for flerfunksjonalitet

- Vise at det går an å kombinere næring- inkludert og bolig

Havby - holde på hav-fjord-marin i alle grep

HASTER!

Mulighetene og potensialet

Bærekraft - Co2- nøytral bydel, bo tettere, fremtidsrettet næring

Parallell utvikling av sameksistens

- Rekkefølger
- Havn-bolig-næring
- Prosess - tempo veien videre?

Havbyen

- eg e fra Dokken!
- Identitet
- Marin klynge

Bærekraft

Tilhørighet

Stort nok

God prosess

Innlevelse

Parallell prosessering

- Konkretisere

Pilotbyen

Kobling til byen

Gode parallelle prosesser

Klok sammen

Motor for byutvikling  
Tilgjengelig og attraktiv sjøfront  
Havbyen - byform  
Tilknytning til byen  
Få til alt!

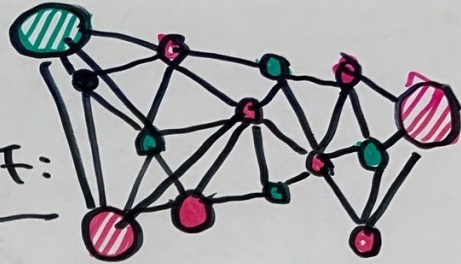
Åpen bulevard  
Maks sjøfront  
Kanaler  
Næring som buffer  
Lokk / ingen trafikkbarriere  
Varierte høyder / skala

Tidenes mulighet  
Kommunal styring / utviklingselskap  
Pilot for bærekraftig utvikling  
Tilgjengelighet til sjø  
Knytte seg til bystruktur

## OPPGAVE 2

1. Hva bør bli med videre fra vår felles innsikt i dag?
2. Hvilken type medvirkning bør en prioritere videre i prosessen(e)?

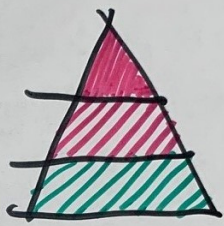
1. TA MED VIDERE:



- Viktige "brikker" må landes først:

W  
O  
R  
K  
S  
H  
O  
R

- Infrastruktur
- Utfylling
- Plassering
- Byggeskøyder & struktur.
- STORRE LINJER



"MARIN KEYNGE"

BERE-  
KRAFT

## Gruppenes svar samlet:

Ta med videre	Medvirkning:
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Viktige "brikker" må landes først</li> <li>• (workshop / tid)</li> <li>• Infrastruktur</li> <li>• Utfylling</li> <li>• Plassering (marin klynge)</li> <li>• Byggehøyder og struktur</li> <li>• Store linjer</li> <li>• Bydel som har en naturlig del av det som er ER, og tilfører noe nytt som TRENGS</li> <li>• Bærekraft gir kraft, sosial bærekraft, arbeidsplasser</li> <li>• Marin klynge del 1,</li> <li>• Spydspiss, (nasjonale ambisjoner)</li> <li>• Krever at milliardavklaringene følger parallelt</li> <li>• Definere visjonen</li> <li>• Prosessen</li> <li>• Tenke med åpenhet (litt på nytt)</li> <li>• Workshop som følges opp</li> <li>• Involvere og ha kontinuitet i innholdsutvikling</li> <li>• Utviklingselskap</li> <li>• Gode prosesser og parallelle prosesser</li> <li>• Flerfaglig, lytte, kloke</li> <li>• Tilknytning til byen</li> <li>• Byliv / det gode liv med</li> <li>• Menneskelig skala</li> <li>• Som fungerer i hverdagen, Hverdagsbyen</li> <li>• Havbyen, må ikke stenges ute.</li> <li>• Kobling, til resten av byen, funksjonelt, balanse, sjøfront</li> <li>• Havbyen, viktige motorer,</li> <li>• Bærekraft, nullutslipp, sosial</li> <li>• Identitet; arkitektur og skala</li> <li>• Prosess, fremdrift: allmennheten, aktørene og tid</li> <li>• Kollektiv</li> <li>• Gang/sykkel/kontakt sentrum</li> <li>• Fjerne barriere / trafikk</li> <li>• Ikke konkurrere med sentrum</li> <li>• Sjøkontakt</li> <li>• Skala: menneske/funksjon/areal</li> <li>• Bærekraft: sosial, økonomi, klima</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Velforeninger, næringsliv, havneinteresser,</li> <li>• Særinteresser: eldre, narkomane, barn, studenter, innvandrere</li> <li>• Pilot, kartlegge behov for ulike</li> <li>• Midlertidig bruk</li> <li>• Nye hjelpemidler for medvirkning</li> <li>• Dokkenfestivalen</li> <li>• Kommandogruppe</li> <li>• Faser</li> <li>• NB Byliv</li> <li>• Inkludere alle</li> <li>• Prosessuell medvirkningsprosess</li> <li>• Workshop over tid</li> <li>• Place-making lab</li> <li>• Gradvis oppåpning av området</li> <li>• Identitetsbygging - ta området tilbake til byen</li> <li>• Beboere / barn, alle grupper og aldre</li> <li>• Utviklere</li> <li>• Næringsliv</li> <li>• Se på andre, lære av andre gode og dårlige erfaringer</li> <li>• KDP til reguleringsplan</li> <li>• Mål: skape nye bilder, engasjere</li> <li>• Bredde: tilpasset nivå, hovedgrep - delområder</li> <li>• Referansegrupper/ressursgrupper/tema</li> <li>• Utstillinger/modeller: allmennheten, debatter, med mer.</li> <li>• Utviklingselskapet ivaretar aktørene</li> <li>• Workshop, fagmiljø, interessegrupper/beboere/barn, utviklere</li> <li>• Info og åpen prosess</li> <li>• Fagmiljø: hav, alle som vil</li> <li>• Videre prosess: hva vil vi, hva trenger vi? Hvem og hvordan.</li> </ul>

- Transport: hurtigbåt/bil/kollektiv/gå sykkel
- Akser: lesbart
- 

### OPPGAVE 3

Hva skal vi rekke/levere/realisere?

A

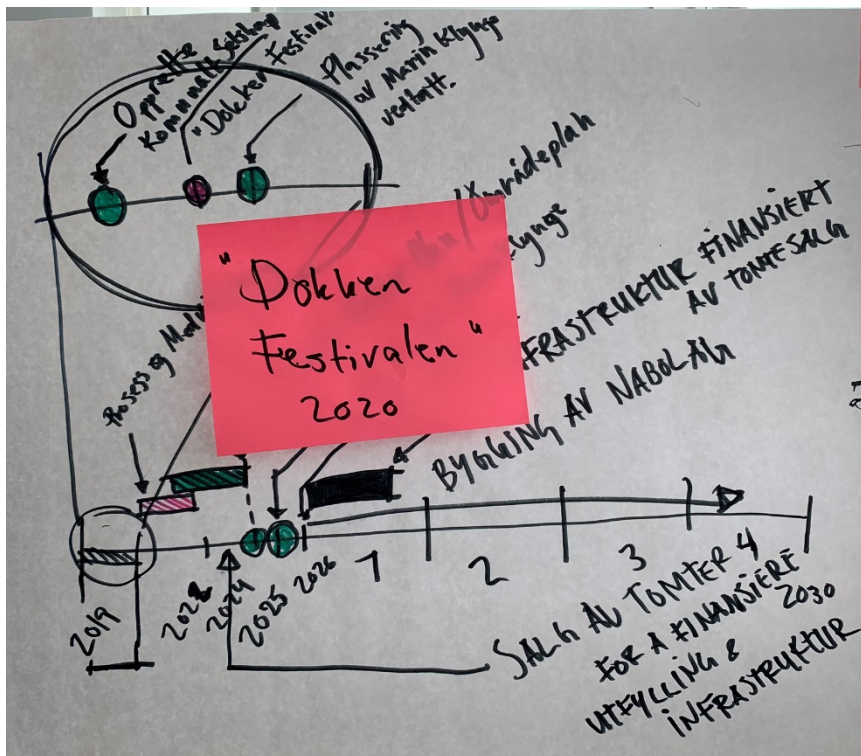
- 4mnd
- 8mnd
- 12mnd

B

- 4ÅR
- 8ÅR
- 12ÅR (Bergen2030)

C

- 20ÅR? (DOKKEN2040)



Gruppenes svar samlet:

**1mnd**

Åpne opp et område på havnen mot sjøen i sommerferien for lek og rekreasjon Sankthansbål!

**4 mnd:**

Etablere utviklingsselskap: hente kunnskap fra private, kapital i selskapet

Grov fremdriftsplan  
Opprette utviklingsselskap  
Innkalle og så gjennomføre workshop 1: tema - visjon for Dokken  
Etablere kommunalt selskap  
Planprosess på gang  
Bylab annenhver måned  
Marin klynge og statsbygg tomteavklaring  
Bring til Kokstad  
Organisering av prosessen, offentlig styrt, involvering  
Utviklingsselskapet  
Formalisering som utnytter det unike potensialet  
Etablere utvikling  
Oppsummere fra bylab  
Meldt oppstart kdp dokken  
Midlertidig start aktivitet offentlig tilgjengelige utearealer som i København  
Finne arealavklaring  
Etablert offentlig selskap / workshops

### **8 mnd**

Dokkenfestivalen  
Workshop to og tre  
Fysiske modeller  
Planprosessen raser videre  
Visjon og arealdisponering etterprøves  
Planinitiativ, arkitektkonkurranse for marin klynge, mulighetsstudie  
Finansieringsmodell  
Program for mulighetsstudie  
Prinsippavklaring arealbruk

### **12 mnd**

Mål forankret (overordnet, fleksibelt)  
Plassering av marin klynge  
Intervensjon, kvikk fix, manifestasjon  
Prinsipper for offentlige rom og andre.  
Mål og visjon for alle  
Sjekke kunnskapsgrunnlaget  
Opprette utviklingsselskap  
Se på offentlige behov/infrastruktur  
Barnepanel for medvirkning  
Prinsippavklaring / masterplan  
Helhetlig organisering  
Overordnet plan  
Start områdereguleringsplan  
Mulighetsstudie  
Fremdrift avklart  
Avklart info og kommunikasjonsstrategi  
Masterplan

### **2 år**

Infrastruktur / transport, avklaring grovt

Prinsipp offentlig byrom  
Utfyllingsplan  
Detaljregulering  
Finansiering

#### **4 år**

Dokkenfestival  
Salg av tomter for å finansiere utfylling og infrastruktur  
Vedtatt masterplan/områdeplan  
Ferdig bygget marin klynge  
Start bygging  
Utbyggingsorganisasjon  
Bybanevedtak sjø og på land  
Veisystem avklart  
Byggetillatelse gitt til HI/FD/Akvariet  
Pir etablert til passasjertransport  
Vedtatt KDP/Masterplan  
Vedtatt reguleringsplan  
Blå bybane

#### **6 år**

Flytte godshavn  
Åpning HI/FD /Akvariet

#### **8 år**

Bygging av nabolag  
Alle flytter til Dokken  
Innflyttet næring og boligområde  
Havgruppe etablert

#### **12 år**

4000 innbyggere, 4500 arbeidsplasser  
Fossilfritt  
4000 innbyggere med alt

#### **20 år**

Stolt identitet  
Dokken bataljon  
Kulturelt hjerte  
16000 innbyggere, 9000 arbeidsplasser  
15000 innbyggere med alt

## Oppgavene oppsummert

Noen innspill, tanker og visjoner går igjen fra de ulike gruppene. Her er en kort oppsummering av funnene:

I oppgave 1, hvor deltakerne la frem sine viktigste nøkkelord for utviklingen av Dokken er bærekraft og mangfold av funksjoner og bruksområder noe som går igjen hos de fleste gruppene, Andre elementer er hvor viktig det er med koblinger til den eksisterende byen, fokus på hav og det marine og maritime, inkludert den tilgjengelige sjøfronten, og etablering av en sterk stedsidentitet. I denne oppgaven som i alle de andre, er også betydningen av en god og effektiv og inkluderende prosess understreket.

Til oppgave 2a om hva gruppene vil prioritere og ta med seg videre ser vi mye av de samme signalene: Prosess er blant de viktigste temaene som nevnes oftest av gruppene. Behovet for gode prosesser, parallelle prosesser, inkluderende prosesser, og at vi må komme tidlig i gang med å ta området i bruk. Når gruppene blir bedt om å prioritere er også begrensning av barrierevirkninger av trafikk mot resten av byen viktig for deltakerne, og at det må være fokus på kollektiv, gange og sykkel for den nye bydelen. Et sterkt fokus på infrastruktur og utfyllinger er også fremhevet som vesentlig å ta med seg videre. Det virker som om flere liknende workshops er ønsket for å avklare ulike deler av utviklingen på Dokken.

Til oppgave 2b, hvor vi satt fokus på medvirkning, kom det mange spennende forslag og innspill. Dette var et tema som engasjerte alle gruppene. De fleste gruppene var oppsatt på å inkludere så mange som mulig i slike medvirkningsprosesser. Her ser man for seg at ulike interessenter skal bidra til å kartlegge behov og ønsker, og man tenker ulike former for medvirkningsprosesser og -verktøy tatt i bruk. Både lengre arbeidsøkter over flere dager, og en gradvis åpning av området med aktiviteter som inkluderer frivillighet, som for eksempel en Dokken-festival, utstilling av Dokken-modell, barns illustrasjoner av hvordan Dokken kan bli, med mer. Flere ønsket å organisere ulike referansegrupper / faggrupper som kan kartlegge, hente erfaringer fra andre, utrede alternativer, og tenke gode løsninger.

Oppgave 3 taler for seg selv: deltakerne i ByLab 1 Dokken er ambisiøse, og de har ingen tid å miste. Oppgaven fungerer slik sett som en god pekepinn og forventningsavklaring for kommunen når vi nå skal i gang med å legge til rette for den videre prosessen. Vi mener også at det er mange innspill og tanker her som vil ha stor verdi for andre aktører som skal bli med å utvikle den nye bydelen.

- Trekket mot seg selv 100 år  
 - Holde "BYSELLET" rent  
 - INTERNASJONAL (HARD) HANDEL  
 - PA "BERGSK"

- SKALA  
 - TILKNYTNING  
 - ATTRAKTIV  
 - AREAL  
 - GODE PROSJEKTER

- AEROLINJER  
 - Gode prosjekter

- HURTIGOPP  
 - GJENNOMTENKT...  
 2 WORKSHOPS

**BYLAB 1**  
 Område 1  
 1 BEREKRAFT  
 2 TILKNYTNING  
 3 STORT NETT  
 4 GODE PROSJEKTER  
 5 INNKURSIVE

**OPGAVE 2**  
 1 HURTIGOPP  
 2 WORKSHOPS

- TRAFIKK  
 - BYGGERI  
 - INNOVASJON  
 - TILKNYTNING  
 - SØKESKAPET  
 - NYE SOM BITTEN  
 - NYE UNIKKE POTENSIALE  
 - MODEL, PROSJEKTER  
 - KONTAKTSSTUDIET  
 - ETAS STUDIET  
 - ATLEGE GITT  
 - KLING

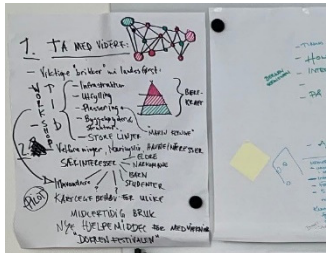
**Gruppe 1: BFS+TT+H&M+KDP**  
 - Motorveier for Byutvikling.  
 - Tilgjengelig og attraktiv  
 - Sjøfront (1 kr stenge der ute)  
 - Havbyen - Byform ---  
 - Tilknypning mot Byen  
 - Få f. i. alt!

**2. Prosessuell medvirkningsprosess**  
 - Workshops over tid  
 - Place making -> lab  
 - gradvis oppbygning av området  
 - identitetsbygging og ta området tilbake til byen.

**SKALA - METNISKE / TOMMISON/AERAL**  
**BREKRAFT - SOCIAL / EKONOMI / KUNNA**  
**TRANSPORT - TRAFIKK / BIL / KUNNUTV / -FORM**  
**FASISJON - HAV + AEROM - VIL**  
**VIDERE PROSSES**  
 - HVA VIL VI / HVA TRENGER VI  
 - HVERN OG HVERNOM

**Oppgave 3. BFS**  
 A. 4 mud / 8 mud / 12 mud  
 - Etablere utviklingselskaper.  
 - Oppsummere smelte-  
 digelen fra i dag.  
 - Meldt oppstart KDP-rotten  
 - Midlertidig start aktivitet  
 Off. tilgjengelig uterom (som i Kjøpenhavn/Ble attraktiv)  
 - Finne avel avklaring  
 hva en vil - Fremdriftsplan  
 - 8/12 mud: Avklart - Info- og kommunikasjonsplan og skriftlag.

**Oppg 3**  
 1 a 4 mud etablert off. uterom/workshops  
 7 b princip. eobling, arealbruk  
 12 masterplan  
 B 4 år bli bybane  
 8 havnuppen etabl.  
 12 fullført / 1000 innb.  
 med alt.  
 C 20 år 15.000 innb.  
 med alt.



**1. TA MED VIKTIG**  
 - Viktige 'briter' i ledelse  
 - Informasjon  
 - Utvikling  
 - Identitet  
 - Bygging av  
 - STOR NETT  
 - HAVNUPPEN  
 - SØKESKAPET  
 - NYE UNIKKE POTENSIALE  
 - MODEL, PROSJEKTER  
 - KONTAKTSSTUDIET  
 - ETAS STUDIET  
 - ATLEGE GITT  
 - KLING

1) Bydel som blir en naturlig del av det som ER - og tilførsel nye og nye sm TRENGS  
 2) BEREKRAFT GIKK KRAFT  
 - SOCIAL BEREKRAFT  
 - ARBEIDSPROSJEKTER  
 3) MAPEN klage på del 1  
 - MAPEN klage på del 1  
 - følger PARALLELT  
 4) KOMMUNIKASJON

**OPG 2**  
 - DEFINERE VISIONEN  
 - PROSSES  
 - TENKE MED ÅRENHET  
 - WORKSHOP  
 - SOM FØLGER OPP  
 - INVOLVERE OG HA  
 KONTINJENT INNHOLDSTVING  
 - UTVIKLINGS SELSKAP

**2. Prosessuell medvirkningsprosess**  
 - Workshops over tid  
 - Place making - lab  
 - gradvis oppbygning av området  
 - identitetsbygging og ta området tilbake til byen.

**OPG 2.2**  
**HVEM INNOVERER?**  
 - BEREDERE / BARN  
 - UNIKKERE  
 - NÆRINGSLIV  
 - SE PÅ ANDRE LØSE AV  
 GODE + DÅRLIGE ERFERINGER  
 - KDP-ØREG

**OPG 2.3**  
**OPG 2.4**  
 - TILKNYTNING MOT BIEN  
 - BYLIV / DET GODE LIV og  
 innovasjonell skala av som  
 LØSING / WORKSHOP  
 (HVERDAGSLIV)  
 \* HAVNUPPEN - (H&M ikke følger i K)

KOLLEKTIV - et eller en gruppe som...  
 HAVNUPPEN - a viktig del av...  
 BEREKRAFT - utv. utv. sosialt...  
 IDENTITET - utv. utv. sosialt...  
 PROSSES / FREDSTRETT - utv. utv. sosialt...

**OPG 2.1**  
 - KOLLEKTIV  
 - åpning, utvikling, kvalitet, struktur  
 - fjerne barrierer / vegger  
 - tilknyttet kommunen med andre  
 - spjotantallet  
 - verk shop  
 - prosjekt  
 - innovasjonell / sosialt / sosialt  
 - utvikling  
 - info / oppgave plan

**SKALA - METNISKE / TOMMISON/AERAL**  
**BREKRAFT - SOCIAL / EKONOMI / KUNNA**  
**TRANSPORT - TRAFIKK / BIL / KUNNUTV / -FORM**  
**FASISJON - HAV + AEROM - VIL**  
**VIDERE PROSSES**  
 - HVA VIL VI / HVA TRENGER VI  
 - HVERN OG HVERNOM



Opp 3

1.und: Åpne et område på kanten mot byen i Sommerloven for lek og rekreasjon, stiller bil

4.und: Innkalle og så gjennomføre workshop 1. tema: Visjon for Døhøin

- Etablere kommunalt utviklings selskap

- Planprosessen i gang

8.und: Workshop 2 og 3. Fysiske møteler

Planprosessen raser videre der. Visjon og arealdisponering utspis

1a Parallell prosessering  
- kvantitative behov identifiseres tidlig  
- hvordan innpasse i langsiktig visjon  
- hvordan sikre ulike interesser

1b Pilotbyen -  
- eksperimentering med mobilitetsformar  
- beform, nøyingsliv - innvesjon  
- > pushe utviklere og nykulekaster

2. kobling til byen - fysisk - trafikkalt  
- grønne transportløsninger - letttråkk  
- og effektivt

Opp 2

DEFINERE VISIONEN

PROSESS

TENKE MED ÅPENHET (LITT PÅ NYTT)

WORKSHOP SOM FØLGES OPP

INVOLVERE OG HA KONTINJERT INNHOLDS-UTVIKLING

UTVIKLINGS SELSKAP

Oppgave 2. BFS

2.1 GODE PROSESSER, PÅ PARALLELLE " - " -  
Flerlagig, lyte, "køke"

\* TILKNYTNING MOT BYEN

\* BYLIV / DET GODE LIV w/ menneskelig skala og som fungerer i hverdagen (HVERDAGSLIVET)

\* HANBYEN - (Hv: ikke stenges ut)

BYLAB

OPPGAVE 2

1. HVERTGANG

2. WORKSHOP

3. STORT NOT

4. GØD PROSSE

5. INNKJØP

Opp 1

- TIDENES MULIGHET
- KOMMUNAL STYRING / UTVIKLINGS SELSKAP
- PILOT FOR BEVEKRAFT, UTVIKLING
- TILGJENGELIGHET TIL SJØ
- KNYTTE SES TÅ BY-STRUKTUREN

Oppg. 2.2

HVEM INVOLVERE?

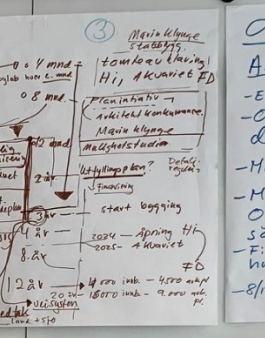
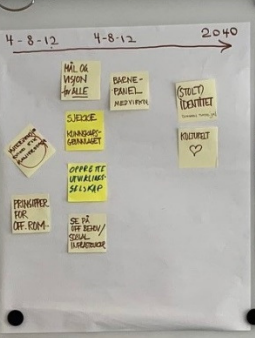
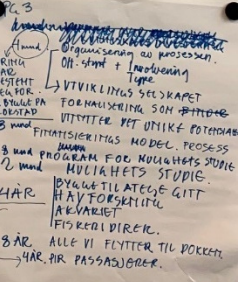
BEBODERE / BARN

UTVIKLERE

NÆRINGSLIV

SE PÅ ANDRE LÅRE AV GODE + DÅRLIGE ERFARINGER

KDP-DREG.



Oppgave 3. BFS

A 4. und / 8. und / 12. und

- Etablere utviklings selskap

- Oppsummere smelte - digelen fra i dag.

- Meldt oppstart KDP-rakte

- Midlertidig start a kjetet

Off. tilgjengelig i areal (on som i Kjøpauhu/bie ekstraks)

- Finne areal anskaffing

ivaremt

- Fremdriftsplan

- 8/12. und: Avdelst - Info og kommunal utvikling plan og strategi

Opp 3

1.und: Åpne et område på kanten mot byen i Sommerloven for lek og rekreasjon, stiller bil

4.und: Innkalle og så gjennomføre workshop 1. tema: Visjon for Døhøin

- Etablere kommunalt utviklings selskap

- Planprosessen i gang

8.und: Workshop 2 og 3. Fysiske møteler

Planprosessen raser videre der. Visjon og arealdisponering utspis

Oppg. 3

BRING BARE BESTENT SÅ FOR. Å PULLE PÅ BOKTAP

BRING BARE BESTENT SÅ FOR. Å PULLE PÅ BOKTAP

BRING BARE BESTENT SÅ FOR. Å PULLE PÅ BOKTAP

BRING BARE BESTENT SÅ FOR. Å PULLE PÅ BOKTAP

BRING BARE BESTENT SÅ FOR. Å PULLE PÅ BOKTAP

Oppg. 3

1 a 4. und - stiftet og selskap/workshop

8 8 - prinsip. ekkling areal masterplan

12

4 is - bli byene

8 - hovedplan stift

12 - fullført / 100% innb. med alt.

20 år - 15. innb. med alt.

3B: 4 ÅR:

Vedtatt KDP-rakte

Vedtatt i regulering

B: PIP

Innløst i utvalgt

og bolig område



ByLab  
BERGEN



BERGEN  
KOMMUNE