

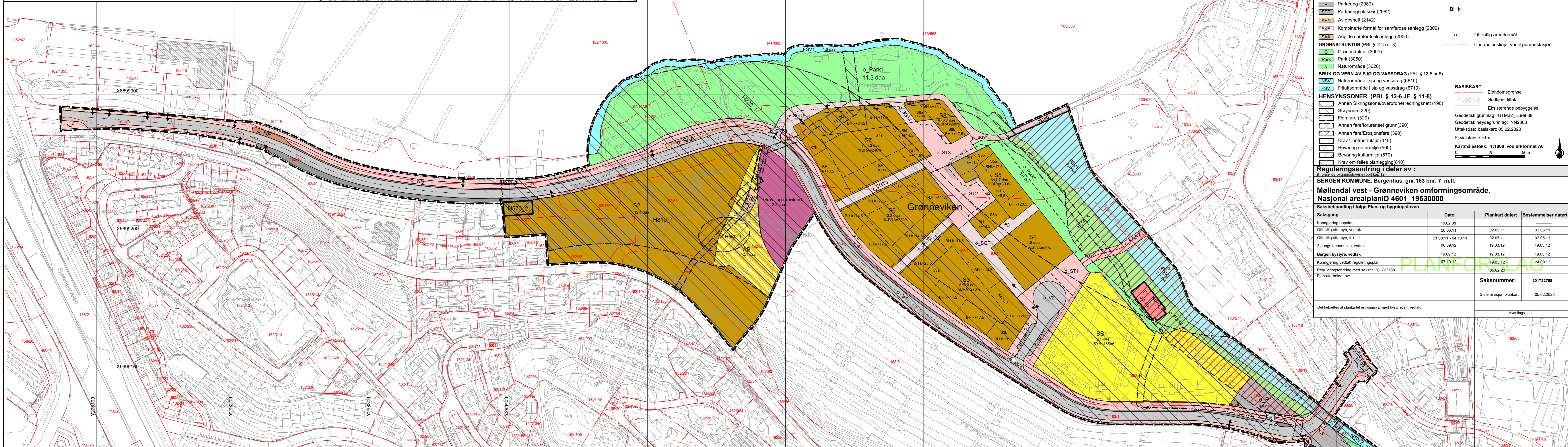
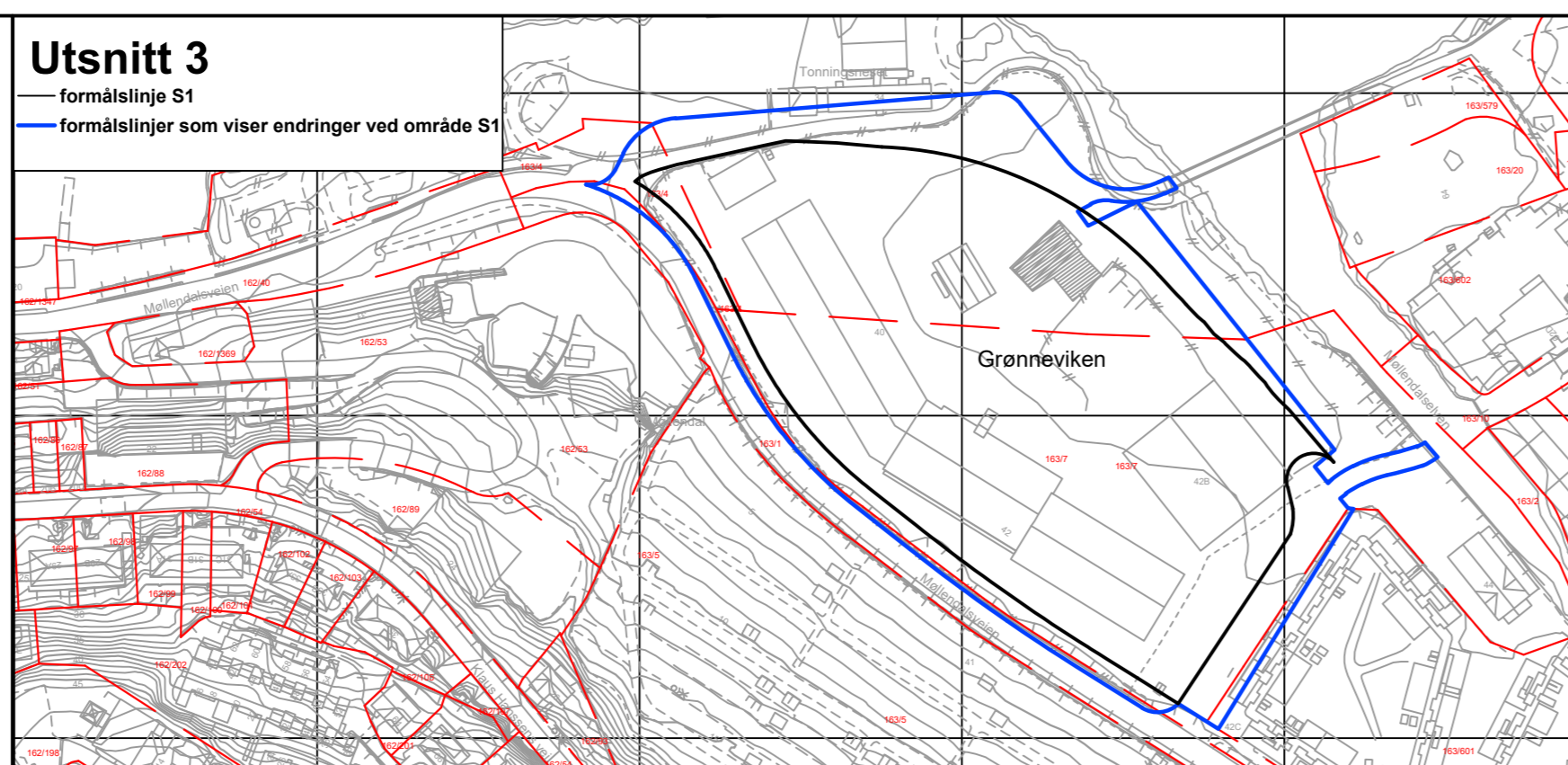
**PLANOVERSIKT**

Plankartet : Viser alle hensynssoner med unntak av flomfare og forurenset grunn

Utsnitt 1 : Viser flomfare

Utsnitt 2 : Viser forurenset grunn

Utsnitt 3 : Viser forskjell mellom endringer og regulert formål S1 i vedtatt plan 19530000



**TEGNFORKLARING**

**AREALFORMÅL (PBL §12-5)**

- BBB1 Blokkbebyggelse (1113)
- BBB2 Sentrumformål (1130)
- Y Tjenesteyting (1189)
- Grav- og umulund (1700)
- BBK1 Kombineret bebyggelse og anleggsmål (1800)
- AA Kombineret med andre angitte hovedformål (1900)

**SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5 nr.2)**

- SSA Samferdselsanlegg (2001)
- V Kjøreveg (2011)
- T Torg (2013)
- SGT1 Gøttelun (2014)
- SSS Gang- og sykkelveg (2015)
- SSS Sykkelveg (2017)
- AVV1 Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
- HPH Holdeplass (2025)
- P Parkering (2080)
- SPPP Parkeringsplasser (2082)
- AVN1 Avløpsnett (2142)
- SKF1 Kombinerede formål for samferdselsanlegg (2800)

**GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5 nr.3)**

- ANSA Angitte samferdselsanlegg (2900)
- GS Grønnsstruktur (3001)
- PK Park (3050)
- N Naturområde (3020)

**BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG (PBL § 12-5 nr.6)**

- NSV1 Naturområde i sjø og vassdrag (6010)
- NSV2 Frilandsområde i sjø og vassdrag (6010)

**HENSYNSSONER (PBL § 12-6 J.F. § 11-8)**

- SA Annen sikringsoneoverordnet ledningsnett (190)
- Flomfare (320)
- Annens fareforurenset grunn(390)
- Annens fareerosjonsfare (390)
- Krav til infrastruktur (410)
- Bevaring naturmiljø (560)
- Bevaring kulturmiljø (570)
- Krav om felles planlegging(810)

**JURIDISKE LINJE- OG PUNKTSYMBOLER**

- Illustrasjon av planens begrensning (sett 1 m utenfor juridisk planegrens)
- Rødgrens samlet med Rødgrens
- Formålsgrens (Rødgrens)
- Regulert formålsgrens(120)
- Eiendomsgrrens som skal oppheves (1204)
- Byggingsgrens (1211)
- Friskilinj (1221)
- Regulert senterlinje (1222)
- Grens for angitt hensynssone
- Bygg, kulturminner, rnm med registrert verneverd
- Bebyggelse som inngår i planens(1214)
- Regulert høyde (Rp) Regulert høyde
- Avkjørsel
- Avkjørsel - kun utkjøring
- BH 1+
- Offentlig arealformål
- Illustrasjonslinje: vei til pumpestasjon

**BASISKART**

- Eiendomsgrrens
- Godkjent tiltak
- Ekstisterende bebyggelse
- Geodetisk grunnlag: UTM32, Elev 89
- Geodetisk høydegrunnlag: NN2000
- Uttaksdato basiskart: 05.02.2020
- Eksidiansse = 1m
- Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A0

**Reguleringsendring i deler av :**  
BERGEN KOMMUNE, Bergenhus, gnr.163 bnr. 7 m.fl.  
**Møllendal vest - Grønnevikens omformingsområde.**  
**Nasjonal arealplanID 4601\_19530000**

Saksbehandling i følge Plan- og bygningsloven

| Saks gangs                             | Dato                | Plankart datert | Bestemmelser datert |
|--|---------------------|-----------------|---------------------|
| Kunngjøring oppstart                   | 10.02.08            |                 |                     |
| Offentlig ettersyn, vedtak             | 28.06.11            | 02.05.11        | 02.05.11            |
| 2.gangs behandling, vedtak             | 21.08.11 - 04.10.11 | 02.05.11        | 02.05.11            |
| Bergen bystyre, vedtak                 | 06.09.12            | 19.03.12        | 19.03.12            |
| Kunngjøring vedtatt reguleringsplan    | 19.09.12            | 19.03.12        | 19.03.12            |
| Reguleringsendring med saknr: 20172768 | 05.02.20            | 19.03.12        | 24.09.12            |
| Plan utarbeidet av:                    |                     |                 |                     |

Saksnummer: 20172768  
Siste revisjon plankart: 05.02.2020

Det behandles at plankartet er i samsvar med byregulert areal vedtak.

